

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. 252км, д.2 за 2023 г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	162,80
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	1 234,37
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	260,64
	Материалы	1 756,32
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	3 251,33
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2 401,30
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	441,53
	Материалы	0,00
	Прочие прямые расходы	
	Проверка монометров	0,00
	Услуги АДС	2 410,32
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	0,00
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	220,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	200,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	5 673,15
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	0,00
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	0,00
	Материалы	0,00
	Полив	0,00
	Охрана труда	121,86
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов,др.)	12,73
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	0,00
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
	Услуги транспорта	430,24
	Опиловка	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
	Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	564,83
4	Прочие прямые затраты	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	3 967,92
	Услуги банка	591,71
	Прямых затрат – всего	4 559,63
	Расходы по эксплуатации жилого дома	14 048,94
	Расходы по управлению	11 226,40
	Внереализационные расходы	1 970,12
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	27 245,47
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	27 245,47
6	Выполненные работы по текущему ремонту	0,00
		0,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова