

84

Приложение № 2 к договору управления
многоквартирным домом по адресу:
г. Кумертау, РБ, ул. 60 лет БАССР, д.14
от « 27 » 06 20 20 г.

Характеристика многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. 60 лет БАССР, д.14

Наименование показателя	Значение показателя
Год постройки	1972
Год введения МКД в эксплуатацию	1972
Общая площадь жилых помещений (квартир) МКД, кв.м.	6026,70
Общая площадь нежилых помещений МКД, кв.м.	444,20
Площадь мест общего пользования МКД, кв.м.	569
Количество этажей, шт.	5
Количество подъездов, шт.	8
Количество квартир, шт.	129
Количество зарегистрированных жителей, чел.	237
Год проведения последнего капитального ремонта	
Год проведения последней реконструкции МКД	-
Процент износа МКД, %	20 %

2. Эксплуатация земельного участка

Наименование показателя	Значение показателя
Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	02:60:01 0151:0075
Дата поставки ЗУ на кадастровый учет	20.11.2006г
Общая площадь земельного участка, кв.м.	9430

3 Общие показатели конструктивных элементов

Наименование показателя	Тип	Площадь, кв.м.
Кровля	скатная	2080
Фундамент	сборный ж/б	715
Стены (фасад)	кирпичные	4056
Подвальное помещение, в том числе:		1205
Отмостка	асфальтобетон	230

4. Техническое состояние конструктивных элементов и инженерных систем

Наименование показателя	Признаки износа
Отопление	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	удовлетворительное
Канализация	удовлетворительное
Электроснабжение	удовлетворительное
Газоснабжение	удовлетворительное