

Приложение № 3 к договору управления  
многоквартирным домом по адресу:  
г. Кумертау, РБ, ул. 60 лет БАССР, д.15  
от « 24 » 06 2020 г.

Состав и техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. 60 лет БАССР, д.15

Наименование элементов общего имущества	Характеристика удовлетворительное/ неудовлетворительное(указать дефекты)
<b>I. Помещения общего пользования</b>	
Межквартирные лестничные площадки	Удовлетворительное
Лестницы, коридоры	Удовлетворительное
Подвал	Удовлетворительное
Чердак	Удовлетворительное
Крыша	Удовлетворительное
<b>II. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома</b>	
Фундамент	Удовлетворительное
Стены и перегородки внутри подъезда	Удовлетворительное
Наружные несущие стены и перегородки	Удовлетворительное
<b>III. Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома</b>	
Двери	Удовлетворительное
Окна	Удовлетворительное
Люки, лазы, иные закрываемые проемы	Удовлетворительное
Перила	Удовлетворительное
<b>IV. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>	
Вентиляция	Удовлетворительное
Вентиляционные трубы	Удовлетворительное
Сети электроснабжения	Удовлетворительное
Этажные щитки и шкафы	Удовлетворительное
Сети теплоснабжения	Удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Удовлетворительное
Трубопроводы холодного и горячего водоснабжения	Удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Удовлетворительное
Коллективные (общедомовые) приборы учета	Удовлетворительное
Трубопроводы канализации	Удовлетворительное
Земельный участок, входящий в состав общего имущества	Удовлетворительное