

Приложение № 2 к договору управления
многоквартирным домом по адресу:
г. Кумертау, РБ, ул. Держинского, д.6А
от « 28 » 04 2020 г.

Характеристика многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. Держинского, д. 6А

Наименование показателя	Значение показателя
Год постройки	1996
Год введения МКД в эксплуатацию	1996
Общая площадь жилых помещений (квартир) МКД, кв.м.	2757,6
Общая площадь нежилых помещений МКД, кв.м.	145
Площадь мест общего пользования МКД, кв.м.	186,8
Количество этажей, шт.	5
Количество подъездов, шт.	2
Количество квартир, шт.	32
Количество зарегистрированных жителей, чел.	64
Год проведения последнего капитального ремонта	-
Год проведения последней реконструкции МКД	-
Процент износа МКД, %	

2. Эксплуатация земельного участка

Наименование показателя	Значение показателя
Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	02:60:01 0151:88
Дата поставки ЗУ на кадастровый учет	25.02.2010г
Общая площадь земельного участка, кв.м.	3382

3 Общие показатели конструктивных элементов

Наименование показателя	Тип	Площадь, кв.м.
Кровля	скатная	823,3
Фундамент	сборный ж/б	
Стены (фасад)	кирпичные	
Подвальное помещение, в том числе:		623,9
Отмостка	асфальтобетон	

4. Техническое состояние конструктивных элементов и инженерных систем

Наименование показателя	Признаки износа
Отопление	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	удовлетворительное
Канализация	удовлетворительное
Электроснабжение	удовлетворительное
Газоснабжение	удовлетворительное