ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кумертау, ул. <u>Опред чене</u>я. <u>1</u>3

		• V	
город Кумертау		«26».06.	2020Γ.
проведенного в форме очно-заочного голос Дата составления и подписания протокола Дата проведения общего собрания:	ab, 00, dodo 1. 19	Aino <u>AS 06</u> d.Od. Ouacob	80
Дата начала голосования: <u>17.06 2028</u> . Дата окончания голосования: <u>25.0 6 202</u>	в <u>19</u> часов б. <u>21 —</u> часов		
Очное обсуждение вопросов повестки дня	состоялось: 14.06.2021	2 19 3 ч. до 20 3	₹0 2 4.
Принятие письменных рещений по вопро	сам, поставленным на го С. 2016 да до	лосование, происходи. часов	ло в период с
Место проведения общего собрания: г. Кую Очное обсуждение вопросов повестки дня	мертау, ул. <i>Окреј пео</i>	COSA. 1 9	Ocumeno
дом 13 возле 3 подъезда. Инициатор общего собрания:	reals 01	ород Пумертаў, утада	· ·
Инициатор общего собрания:	собственнисти и 02-	04-10/013/200	, собственник <i>9. 415 18.0</i>
Общая площадь жилых и нежилых помещ Площадь помещений в многоквартирном д	ений многоквартирного д	10Ma 2835, 7	KB.M. 200
Площадь помещений в многоквартирном д	ном доме, находящаяся в соос	я в собственности	оридических
лиц кв.м. Площадь помещений в многоквартирном д	TOME HAYOTIGIIIAGES R FOCA	ла п ственной (мунициг	іальной)
собственности кв.м.			
Присутствовали (при очной форме) собст площадью <u>1247</u> кв.м.	гвенники помещений в м	пногоквартирном доме	, обладающие
Проголосовали (при заочной форме) собс	твенники помещений в м	иногоквартирном доме	, обладающие
площадью 533 & кв.м., что составиль	0 <u> </u>	В.	

Кворум имеется

Вопросы повестки дня:

- 1. Вопрос: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
- 2. **Bonpoc:** Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания РЭУ № 12»
- 3. **Вопрос:** Отчет управляющей организации ООО «Управляющая компания РЭУ № 12» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом в 2020 году.
- 4. Вопрос: Выбор председателя и членов Совета МКД, установление суммы взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома на 2020 год.
- 5. Вопрос: Выбор способа управления и заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Западный +».
- 6. Вопрос: Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- 7. Вопрос: Определение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, за исключением размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- 8. Вопрос: Об определении места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу повестки дня:

~ пуша пи•	Quecus	& BJ	K620	0.5	
триппожи	HO: MISONATE III	педседателем	общего собрания	собственни	иков помещений
	roundla C	ou no	22		
секретарем с	собрания собственни	ков помещений			
- Hall	recalrobe.	M.U. K.	603	52 00	perol BERG
членами сче	тной комиссии <u>Лес</u>	ellellando	Ess. M.U. RO	13 1400	fere ,
ренили:		дателем обі	цего собрания		
секретаре	м общего собрания с почем ВУ	собственников КСДО	помещений Мостисана	cobo. M.	W.K652
			6.53. Price		
- succe	yelen co	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			
Проголосова.				"Pos	ержались»
	«3a»		Іротив»	Количество	% от числа
Количество	% от числа	Количество	% от числа проголосовавших	голосов	проголосовавших
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	0	0
1264,6	HDHUGTO	0	e	9	
РЕШЕНИЕ	ПРИНЯТО	По второму	вопросу повестки дн	(я:	
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				
СЛУШАЛИ	: Truck	My OU	ph 22		
ПРЕДЛОЖІ	ЕНО: расторгнуть до	говор управлен	ния многоквартирным	и домом с ООС) «Управляющая
иомпания "Р	⊇V № 12»				
РЕШИЛИ: 1	расторгнуть договор	управления мн	огоквартирным домо	м с управляюц	цей организацией
ООО «Управ	вляющая компания «І	РЭУ № 12».			
П					
Проголосова	«За»	(4)	Против»	«Возд	держались»
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
1264,6		0	0	0	0
РЕШЕНИЕ					
Line		По третьему в	опросу повестки дня	я:	us Pan la
СЛУШАЛИ	1: Mbachoby	19.13.6	опросу повестки дня В ЕСЛУИСЛЕЙ В 10 Текущему ре	nerecen	aces 100, 1a
B 2020	году сумма на	числений п	о текущему ре	монту по	дому составила
			pyo.,	соорано 6	1.091, 41 py6.
		Comment of the Commen	олнены следующие в	иды расот.	руб.
1				ia cymmy	руб. руб.
2			1	Ha CVMMV	руб.
3	3		H.	а сумму	руб.
4 5			Н.	а сумму	руб.
And the second					4
		NAMOUTA HANACY	оловано сумма в разм	тере	руб.
Итого на пг	оведение текущего р	icmonta hispaca	7		
	ооведение текущего р				
предлож	КЕНО: Утвердить с	тчет о продела	анной работе по теку	щему ремонту	за 2020 год.
предлож	КЕНО: Утвердить о Утвердить отчет О	отчет о продела ОО «УК РЭУ-		щему ремонту	за 2020 год.
ПРЕДЛОЖ РЕШИЛИ: ремонта объ	КЕНО: Утвердить с	тчет о продела ОО «УК РЭУ- а за 2020 год.	анной работе по текул 12» по расходовании	щему ремонту	за 2020 год.

«За»		«За» «Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
1781,4	62.8	6	0	0	U

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По четвертому вопросу повестки дня:

слушали: Риссоново В Г пв 80	
CSIS MASIN	
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета собственников МКД следующую кандидатуру:	
<u>Гененову в. И в. д. собственник кв. №</u> , членами С	овета
собственником МКД следующие кандидатуры:	
<u>Оргеесаеов В Тг</u> собственник кв. № 80,	
собственник кв. №	
установить сумму взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета собственников МКД	
в размере 0, 80 рублей в месяц за 1 кв.м. общей	
площади помещения, принадлежащего собственнику.	
РЕЩИЛИ: Избрать Председателем Совета собственников МКД следующую кандидатуру:	
<u>Гененевва И. И.</u> собственник кв. № 22 , членами С	овета
собственником МКД следующие кандидатуры:	OBCI
«Калерельново III. е собственник кв. № 33	
Опесього 13 П собственник кв. № 80.	9
собственник кв. №	
,	
VCTaновить сумму взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета собственников МКЛ	
установить сумму взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета собственников МКД <u>Securobo</u> O. U. в размере О. В рублей в месяц за 1 кв.м. общей	ź
площади помещения, принадлежащего собственнику.	1
Проголосовали:	

«Зa»		«I	Тротив»	«Возд	цержались»
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
17814	628	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: <u>Голенову О. И к. в. 2.2.</u> ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способа управления МКД – Управляющая компания, заключить договор

управления с управляющей организацией ООО «Западный +».

РЕШИЛИ: выбрать способ управления МКД – Управляющая компания, заключить договор управления с управляющей организацией ООО «Западный +».

Проголосовали:

«За»		«I	Іротив»	«Возд	цержались»
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
1781,4	62,8	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ	1: представитель соб	рания Уе	ecrob By	R61	80.
предлож	ЕНО: провести теку			E RECORD	N 88 VS
видам рафот:					
1)	graceway, you	(PULL DOSCET WAR	e occepted	oc ellem	aller to ence
2) gbefre	de, percere	in Klore	ок выполнения) Сеген С Ум	alagnee	o nellemo
3)		(вид работ и ср	ок выполнения)		
4)		(вид работ и сре	ок выполнения)		
4)					
РЕШИЛИ: работ:	Провести текущий р	емонт общего и	имущества в доме в 2	2020 году и вы	полнить следующи
1) Roch	rit, pulleric	nellaure	Cargon	olilmai	election of a
2) 0 8060	es en accour	(вид ј	работ и срок выполне	ения)	- Carrier St
2) goepie	i pueleville	(BUI Date	OT H COOK BUILDING	soko. n	ellette Kee
3)					
4)		(вид раб	от и срок выполнени	я)	
		(вид раб	от и срок выполнени	(к	1
Проголосова.	ли:				
×	«За»	«I	Іротив»	«Roa	цержались»
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
1781,4	62, 8	0	0	0	0
РЕШЕНИЕ 1	ОТКНИЧП				
		По седьмому	вопросу повестки д	ня:	
СЛУШАЛИ:	Moneoly	IB on	enement	P20 10	2
ПРЕЛЛОЖЕ	НО: Установить с	MOMALITO DICTION	AND MAIN		
Федерации пл	сно: Установить с пату за содержание с	момента включ общего имущес	тва -	ицензий субъе	кта Российской
HOMELICITIES, II	рипадлежащего соос	лвеннику рез т	MONKIA MACT COLLIGEO	7077000000000	the state of the s
STOCITIFI HIBIC II	лощадки, клетки, ма	рши и.т.л.): за	текуший пемоит оби	IATO HANTHOOME	одьезды, тамоуры
месяц за 1 кв.	м. общей площади п	омещения, при	надлежащего собстве	еннику.	руб. в
РЕШИЛИ:	Установить с мом	ента включен	ия МКД в реестр	HIVIOVOVA	
Федерации пл	ішту за солсожание и	TERVIIIAIA DEMO	нт общего имуществ	лицензии сус	увекта Российской
	CICH VICILIA	Dasmedax			
- содержание	общего имущества	- 14 PM n	уб. в месяц за 1 кв	в.м. общей пло	ошали помешения
припадлежащ	сто сооственнику, об	з уборки мест	общего пользования	(подъезды, та	мбуры лестничные
The magners, twice	лки, марши и.т.д. <i>)</i> ,				- 1
принадлежаще	монт общего имущес его собственнику.	CTBa- 4,50	_руб. в месяц за 1 к	в.м. общей пло	ощади помещения,
Проголосовал	~ u _ u _				
	и: «За»	ТТ			2
Колицество	0/ 00 2222	(II)	ротив»	«Возд	ержались»

Количество

голосов

% от числа

проголосовавших

62,8

Количество

голосов

% от числа

проголосовавших

Количество

голосов

% от числа

проголосовавших

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По восьмому вопросу повестки дня:

C 11 11 1 11 1 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1	0.4.n622		
СЛУШАЛИ:	Jellolobo	U. U. K. Gaa	9 9 - 7,87	

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. 6, пом. 1.

РЕШИЛИ: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. 6, пом. 1.

Проголосовали:

«За»		«За» «Против»		Воздержались	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
14864	62,8	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

	Приложение:
1.	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на
	листах.
2.	Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на листах.
3.	Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
4.	Решения (реестр голосования) собственников помещений в многоквартирном доме.
	Председатель общего собрания: Месм — Генерово 1 1622 26062
	Секретарь общего собрания:
	Члены счетной комиссии:
ř	Perence 180 26.0620

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся в государственном комитете РБ по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, г.Уфа, ул.Ст.Халтурина, 28, копии решений в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: Республика Башкортостан, г.Кумертау, ул. Дзержинского, д.6, пом.1.