

Приложение № 4 к договору управления многоквартирным домом по адресу:  
 г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д. 1  
 от « 28 » 06 2011 г.

Перечень технической документации на многоквартирный дом  
 и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д. 1

п/п	Наименование документа	Примечания		
<b>I. Техническая документация на многоквартирный дом</b>				
1	Технический паспорт на многоквартирный дом с экспликациями и поэтажными планами (выписка из технического паспорта на многоквартирный дом)			
2	Документы (акты) о приемке результатов работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
3	Документы (акты) о приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 35%; vertical-align: top;">           Акты осмотра, проверки состояния (испытания) на соответствие их эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности:         </td> <td style="width: 65%; vertical-align: top;">           инженерных коммуникаций            коллективных (общедомовых) приборов учета            общих (квартирных) приборов учета            индивидуальных приборов учета            механического оборудования            электрического оборудования            санитарно-технического оборудования            иного обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудования            отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке и других частей общего имущества)         </td> </tr> </table>	Акты осмотра, проверки состояния (испытания) на соответствие их эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности:	инженерных коммуникаций коллективных (общедомовых) приборов учета общих (квартирных) приборов учета индивидуальных приборов учета механического оборудования электрического оборудования санитарно-технического оборудования иного обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудования отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке и других частей общего имущества)	<p>Журналы учета заявок на оперативное устранение неисправностей ХВС, ГВС, ЦО; устранение течей кровель; дефектов и неполадок электричества: регистрации обходов и ремонтов электрических сборок.</p> <p>Акты общего (весеннего, осеннего) осмотра МКД</p>
Акты осмотра, проверки состояния (испытания) на соответствие их эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности:	инженерных коммуникаций коллективных (общедомовых) приборов учета общих (квартирных) приборов учета индивидуальных приборов учета механического оборудования электрического оборудования санитарно-технического оборудования иного обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудования отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке и других частей общего имущества)			
<b>II. Иные, связанные с управлением многоквартирным домом, документы</b>				
5	Кадастровая карта (план) земельного участка			
6	Проектная документация на многоквартирный дом, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) многоквартирного дома			
7	Акты разграничения эксплуатационной ответственности инженерных сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями			
8	Акты установки и приемки в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета			
9	Паспорта на приборы учета, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудование			
10	Иные связанные с управлением многоквартирным домом документы			