

Приложение № 1 к договору управления
 многоквартирным домом по адресу:
 г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д.5
 от « _____ » _____ 2020 г.

Состав и техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д.5

Наименование элементов общего имущества	Характеристика удовлетворительное/ неудовлетворительное(указать дефекты)
I. Помещения общего пользования	
Межквартирные лестничные площадки	Удовлетворительное
Лестницы	Удовлетворительное
Коридоры	Удовлетворительное
Чердак	Удовлетворительное
Крыша	Удовлетворительное
II. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома	
Фундамент	Удовлетворительное
Стены и перегородки внутри подъезда	Удовлетворительное
Наружные несущие стены и перегородки	Удовлетворительное
III. Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома	
Двери	Удовлетворительное
Окна	Удовлетворительное
Люки, лазы, иные закрываемые проемы	Удовлетворительное
Перила	Удовлетворительное
IV. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование	
Вентиляция	Удовлетворительное
Вентиляционные трубы	Удовлетворительное
Сети электроснабжения	Удовлетворительное
Этажные щитки и шкафы	Удовлетворительное
Сети теплоснабжения	Удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Удовлетворительное
Трубопроводы холодного и горячего водоснабжения	Удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Удовлетворительное
Коллективные (общедомовые) приборы учета	Удовлетворительное
Трубопроводы канализации	Удовлетворительное
Земельный участок, входящий в состав общего имущества	Удовлетворительное