

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Заслонова, д. 12 за 2023 г.**

| Показатели | Фактические затраты (руб.) |
|--|----------------------------|
| Общая площадь(кв.м) | 142,80 |
| 1 Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | |
| Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома | 854,63 |
| Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома | 159,72 |
| Материалы | 130,49 |
| Услуги спецтехники (вышка) | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего | 1 144,84 |
| 2 Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | |
| Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 3 722,89 |
| Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 875,86 |
| Материалы | 60,13 |
| Прочие прямые расходы | |
| Проверка монометров | 0,00 |
| Услуги АДС | 2 114,28 |
| Отключение ХВС | 0,00 |
| Принятие ОПУ на учет | 0,00 |
| Техническое обслуживание УУТЭ | 0,00 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал" | 0,00 |
| Осмотр состояния оголовков дымовых труб | 0,00 |
| Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего | 6 773,15 |
| 3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | |
| Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | 2 634,42 |
| Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | 621,79 |
| Материалы | 137,86 |
| Полив | 0,00 |
| Охрана труда | 106,89 |
| Прочие прямые затраты(ремонт инструментов) | 12,06 |
| Услуги сторонних организаций | |
| Механизированная снегоочистка придомовой территории | 0,09 |
| ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ" | 0,00 |
| Услуги транспорта | 517,80 |
| Опиловка | 0,00 |
| Обслуживание контейнеров КМ-2-2 | 0,00 |
| Химочистка бойлера, теплообменника | 0,00 |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего | 4 030,92 |
| 4 Прочие прямые затраты | |
| 4.1. Услуги ЖКС(доп. согл. от 30.12.2021 г. к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.) | 2 632,32 |
| Услуги банка | 519,02 |
| Прямых затрат – всего | 3 151,34 |
| Расходы по эксплуатации жилого дома | 15 100,25 |
| Расходы по управлению | 9 847,24 |
| Внереализационные расходы | 1 728,09 |
| Итого расходов по эксплуатации жилого дома | 26 675,58 |
| 5 Коммунальные услуги на ОИ : | 0,00 |
| - ХВС и стоки на ОИ | 0,00 |
| ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома | 26 675,58 |
| 6 Выполненные работы по текущему ремонту | 0,00 |
| Частичный ремонт фасада | 0,00 |

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова