

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Заслонова, д. 1А за 2023 г.**

Показатели	Фактические затраты (руб.)
Общая площадь(кв.м)	256,10
1 Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	1 888,11
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	392,85
Материалы	234,02
Услуги спецтехники (вышка)	3 600,00
Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	6 114,98
2 Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	5 676,69
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1 268,78
Материалы	107,83
Прочие прямые расходы	
Поверка манометров	1 588,00
Услуги АДС	3 791,76
Отключение ХВС	0,00
Принятие ОПУ на учет	0,00
Техническое обслуживание УУТЭ	3 134,40
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	15 567,46
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	3 885,21
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	862,03
Материалы	247,24
Полив	0,00
Охрана труда	191,70
Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	21,64
Услуги сторонних организаций	
Механизированная снегоочистка придомовой территории	950,08
ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
Услуги транспорта	928,69
Опиловка	0,00
Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	7 086,59
4 Прочие прямые затраты	
4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	5 515,44
Услуги банка	930,82
Прямых затрат – всего	6 446,26
Расходы по эксплуатации жилого дома	35 215,28
Расходы по управлению	17 660,21
Внереализационные расходы	3 099,19
Итого расходов по эксплуатации жилого дома	55 974,68
5 Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
- ХВС и стоки на ОИ	0,00
ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	55 974,68
6 Выполненные работы по текущему ремонту	0,00
	0,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова