

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Вокзальная, д. 27 за 2023 г.**

Показатели	Фактические затраты (руб.)
Общая площадь(кв.м)	1 313,60
1 Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	14 300,90
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	3 410,18
Материалы	4 199,59
Услуги спецтехники (вышка)	0,00
Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	21 910,67
2 Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	34 246,38
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	8 056,92
Материалы	2 633,26
Прочие прямые расходы	
Поверка монотетров	0,00
Услуги АДС	19 448,64
Отключение ХВС	0,00
Принятие ОПУ на учет	0,00
Техническое обслуживание УУТЭ	0,00
Техническое обслуживание ВДГО	9 360,55
Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	3 440,00
Осмотр состояния оголовков дымовых труб	1 650,00
Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	78 835,76
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	37 654,86
Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	9 776,52
Материалы	12 163,83
Полив	63,24
Охрана труда	983,30
Прочие прямые затраты(ремонт инструментов,др.)	110,98
Услуги сторонних организаций	
Механизированная снегоочистка придомовой территории	23 406,30
ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	13 475,02
Услуги транспорта	4 763,39
Опиловка	0,00
Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
Очистка кровли от снега	23 100,00
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	125 497,44
4 Прочие прямые затраты	
4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	32 424,24
Услуги банка	4 774,38
Прямых затрат – всего	37 198,62
Расходы по эксплуатации жилого дома	263 442,48
Расходы по управлению	90 583,55
Внереализационные расходы	15 896,53
Итого расходов по эксплуатации жилого дома	369 922,56
5 Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
- ХВС и стоки на ОИ	0,00
- ГВС на ОИ	0,00
- Э/э на ОИ	0,00
ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	369 922,56
6 Выполненные работы по текущему ремонту	0,00
	0,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова