

Приложение № 2 к договору управления
многоквартирным домом по адресу:
г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д.27
от « 21 » _____ 20 21 г.

Характеристика многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес: г. Кумертау, РБ, ул. Вокзальная, д.27

Наименование показателя	Значение показателя
Год постройки	2021
Год введения МКД в эксплуатацию	2021
Общая площадь жилых помещений (квартир) МКД, кв.м.	1313,6
Общая площадь нежилых помещений МКД, кв.м.	0
Площадь мест общего пользования МКД, кв.м.	136,2
Количество этажей, шт.	3
Количество подъездов, шт.	3
Количество квартир, шт.	33
Количество зарегистрированных жителей, чел.	-
Год проведения последнего капитального ремонта	-
Год проведения последней реконструкции МКД	-
Процент износа МКД, %	0

2. Эксплуатация земельного участка

Наименование показателя	Значение показателя
Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	
Дата поставки ЗУ на кадастровый учет	
Общая площадь земельного участка, кв.м.	

3 Общие показатели конструктивных элементов

Наименование показателя	Тип	Площадь, кв.м.
Кровля	скатная металлическая	
Фундамент	сборный ж/б	
Стены (фасад)	кирпичные	
Подвальное помещение, в том числе:		
Отмостка	асфальтобетон	

4. Техническое состояние конструктивных элементов и инженерных систем

Наименование показателя	Признаки износа
Холодное водоснабжение	удовлетворительное
Канализация	удовлетворительное
Электроснабжение	удовлетворительное
Газоснабжение	удовлетворительное