

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. 252км, д.2 за период с 01.08. 2021 — 31.07. 2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	162,80
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	2 230,31
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	509,08
	Материалы	70,43
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	2 809,82
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	3 049,81
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	670,11
	Материалы	77,67
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монотрометров	0,00
	Услуги АДС	2 169,89
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	0,00
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	430,35
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	200,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	6 597,83
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	4 009,13
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	1 021,56
	Материалы	108,07
	Полив	0,00
	Охрана труда	157,58
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	2,73
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	0,00
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
	Услуги транспорта	321,97
	Опиловка	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
	Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	5 621,04
4	Прочие прямые затраты	
	4.1. Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	3 756,24
	Услуги банка	445,31
	Прямых затрат – всего	4 201,55
	Расходы по эксплуатации жилого дома	19 230,24
	Расходы по управлению	9 807,22
	Внереализационные расходы	1 575,53
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	30 612,99
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	30 612,99
6	Выполненные работы по текущему ремонту	3 030,41
	Ремонт оголовка дымохода (1кв.) (S-4,06 м2)	3 030,41

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова