

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. 60 лет БАССР, д.15 за период с 01.08.2022 по 31.12.2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	2 439,10
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	16 456,40
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	3 536,93
	Материалы	5 536,16
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	25 529,50
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	23 008,95
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	5 006,03
	Материалы	22 421,40
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монометров	1 548,00
	Услуги АДС	13 766,50
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	2 977,65
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	68 728,54
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	766 663,98
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	192 823,04
	Материалы	6 354,74
	Материалы на уборку	13 939,10
	Охрана труда	812,27
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов,др.)	2 235,45
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	1 126,48
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	637,57
	Услуги транспорта	3 114,80
	Опиловка	0,00
	Праздник двора	0,00
	Очистка кровли от снега	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	987 707,43
4	Прочие прямые затраты	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	42 349,85
	Услуги банка	2 979,53
	Прямых затрат – всего	45 329,38
	Расходы по эксплуатации жилого дома	1 127 294,84
	Расходы по управлению	66 629,48
	Внереализационные расходы	5 615,46
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	1 199 539,78
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	- Э/э на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	1 199 539,78
6	Выполненные работы по текущему ремонту	26 295,00
	Т/о (организация поверки) УУТЭ	26 295,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова