

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Логовая, д.70А за период с 01.08.2022 по 31.12.2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	2 979,50
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	20 102,44
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	4 320,56
	Материалы	703,13
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	25 126,13
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	28 106,75
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	6 115,16
	Материалы	5 705,69
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монометров	1 548,00
	Услуги АДС	17 152,97
	Отключение ХВС	0,00
	Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	2 977,65
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	61 606,22
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	525 103,32
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	128 965,64
	Материалы	4 225,65
	Материалы на уборку	5 328,40
	Охрана труда	992,23
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов, усл.связи и др.)	1 554,48
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	1 376,06
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	11 722,32
	Услуги транспорта	3 804,92
	Опиловка	0,00
	Праздник двора	0,00
	Очистка кровли от снега	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	683 073,03
4	Прочие прямые затраты	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	43 666,60
	Услуги банка	3 639,62
	Прямых затрат – всего	47 306,22
	Расходы по эксплуатации жилого дома	817 111,59
	Расходы по управлению	81 391,72
	Внерезультационные расходы	6 859,60
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	905 362,91
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	- Э/э на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	905 362,91
6	Выполненные работы по текущему ремонту	26 295,00
	Т/о (организация поверки) УУТЭ	26295,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова