

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:  
ул. Заслонова, д. 1А за период с 01.08. 2021 — 31.07. 2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	256,10
<b>1</b>	<b>Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий</b>	
	Оплата труда рабочих,выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	3 508,49
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	800,84
	Материалы	110,79
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	<b>Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего</b>	<b>4 420,12</b>
<b>2</b>	<b>Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	4 797,64
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1 054,15
	Материалы	7 172,18
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монотрометров	0,00
	Услуги АДС	3 413,48
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	3 340,01
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
	<b>Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего</b>	<b>19 777,46</b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории</b>	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	6 306,75
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	1 607,01
	Материалы	267,31
	Полив	0,00
	Охрана труда	247,89
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	4,29
	<b>Услуги сторонних организаций</b>	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	578,25
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
	Услуги транспорта	762,40
	Опиловка	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
	Химочистка бойлера,теплообменника	0,00
	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего</b>	<b>9 773,89</b>
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	5 250,84
	Услуги банка	700,49
	<b>Прямых затрат – всего</b>	<b>5 951,33</b>
	<b>Расходы по эксплуатации жилого дома</b>	<b>39 922,80</b>
	Расходы по управлению	15 427,69
	Внерезультационные расходы	2 478,46
	<b>Итого расходов по эксплуатации жилого дома</b>	<b>57 828,95</b>
<b>5</b>	<b>Коммунальные услуги на ОИ :</b>	<b>0,00</b>
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	<b>ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома</b>	<b>57 828,95</b>
<b>6</b>	<b>Выполненные работы по текущему ремонту</b>	<b>4 564,66</b>
	Частичный ремонт отопления(труба пп d 25 — 4м)	4 564,66

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова