

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Заслонова, д. 12 за период с 01.08. 2021 — 31.07. 2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	142,80
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	1 956,32
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	446,54
	Материалы	61,77
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	2 464,63
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2 675,14
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	587,79
	Материалы	68,13
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монотрометров	0,00
	Услуги АДС	1 903,40
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	0,00
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	5 234,46
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	3 516,61
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	896,06
	Материалы	94,79
	Полив	0,00
	Охрана труда	138,22
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	2,39
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	395,82
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
	Услуги транспорта	425,09
	Опиловка	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
	Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	5 468,98
4	Прочие прямые затраты	
	4.1. Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	2 526,48
	Услуги банка	390,57
	Прямых затрат – всего	2 917,05
	Расходы по эксплуатации жилого дома	16 085,12
	Расходы по управлению	8 602,40
	Внерезультационные расходы	1 381,97
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	26 069,50
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	26 069,50
6	Выполненные работы по текущему ремонту	16 981,00
	Частичный ремонт фасада	16 981,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова