

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Заслонова, д. 26 за период с 01.08. 2021 — 31.07. 2022 г.г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	87,10
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	1 193,24
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	272,37
	Материалы	37,68
	Услуги спецтехники (вышка)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	1 503,29
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1 631,69
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	358,52
	Материалы	41,55
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монотрометров	0,00
	Услуги АДС	1 160,94
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	0,00
	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	0,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	0,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	3 192,70
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	2 144,93
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	546,54
	Материалы	57,82
	Полив	0,00
	Охрана труда	84,31
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	1,46
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	1 766,84
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	0,00
	Услуги транспорта	259,29
	Опиловка	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	0,00
	Химочистка бойлера, теплообменника	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	4 861,20
4	Прочие прямые затраты	
	4.1. Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	1 938,36
	Услуги банка	238,26
	Прямых затрат – всего	2 176,62
	Расходы по эксплуатации жилого дома	11 733,80
	Расходы по управлению	5 246,98
	Внерезультационные расходы	842,93
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	17 823,71
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	17 823,71
6	Выполненные работы по текущему ремонту	25 217,00
	Частичный ремонт фасада	25 217,00

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова