

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Заслонова, д. 26 за период с 01.08.2022 по 31.12.2022 г.г.**

| | Показатели | Фактические затраты (руб.) |
|----------|--|-------------------------------|
| | Общая площадь(кв.м) | 87,10 |
| 1 | Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | |
| | Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома | 587,66 |
| | Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома | 126,30 |
| | Материалы | 634,16 |
| | Услуги спецтехники (вышка) | 0,00 |
| | Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего | 1 348,12 |
| 2 | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | |
| | Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 821,65 |
| | Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 178,76 |
| | Материалы | 1 531,39 |
| | Прочие прямые расходы | |
| | Поверка монотрометров | 0,00 |
| | Услуги АДС | 491,60 |
| | Отключение ХВС | 0,00 |
| | Принятие ОПУ на учет | 0,00 |
| | Техническое обслуживание УУТЭ | 0,00 |
| | Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| | Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал" | 0,00 |
| | Осмотр состояния оголовков дымовых труб | 0,00 |
| | Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего | 3 023,41 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | |
| | Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | 488,18 |
| | Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | 100,81 |
| | Материалы | 28,49 |
| | Полив | 0,00 |
| | Охрана труда | 29,01 |
| | Прочие прямые затраты(ремонт инструментов) | 2,69 |
| | Услуги сторонних организаций | |
| | Механизированная снегоочистка придомовой территории | 0,00 |
| | ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ" | 0,00 |
| | Услуги транспорта | 111,23 |
| | Опиловка | 0,00 |
| | Обслуживание контейнеров КМ-2-2 | 0,00 |
| | Химочистка бойлера, теплообменника | 0,00 |
| | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего | 760,40 |
| 4 | Прочие прямые затраты | |
| | 4.1. Услуги ЖКС(доп.согл.от 30.12.2021 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.) | 807,65 |
| | Услуги банка | 106,40 |
| | Прямых затрат – всего | 914,05 |
| | Расходы по эксплуатации жилого дома | 6 045,98 |
| | Расходы по управлению | 2 379,33 |
| | Внерезультационные расходы | 200,53 |
| | Итого расходов по эксплуатации жилого дома | 8 625,84 |
| 5 | Коммунальные услуги на ОИ : | 0,00 |
| | - ХВС и стоки на ОИ | 0,00 |
| | ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома | 8 625,84 |
| 6 | Выполненные работы по текущему ремонту | 25 217,00 |
| | Частичный ремонт фасада | 25 217,00 |

Директор ООО "Западный +"

Ю.М.Газимуллин

Экономист

Г.В.Иванова