

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. __60 лет БАССР__, д. № __13__
от « ____ » _____ 202__ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. 60 лет БАССР, д. 13
Год постройки	1980
Общая площадь, кв.м.	4240,8
Количество квартир	80
Количество пользующихся услугами, чел.	168
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 428 759,50
- содержание	1 223 192,76
- текущий ремонт	205 566,74
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 392 339,46
- содержание	1 220 332,61
- текущий ремонт	172 006,85
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 420 120,74
Процент оплаты	102,00
Сумма задолженности населения	17 421,87
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	66 137,63
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	193 468,35
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	232 550,18
4. Услуги сторонних организаций	283 342,37
5. Общехозяйственные расходы	346 799,21
6. Внереализационные расходы	100 895,02
7. Текущий ремонт	174 609,97
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	30 956,77

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 30 956,77 руб.;

задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 31 470,39 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69