

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. 60 лет БАССР, д.17 за 2024 г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	6 403,10
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих работы по содержанию конструктивных элементов жилого дома	61 971,28
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих работы по содержанию конструктивных элементов жилого дома	14 153,87
	Материалы	11 089,87
	Услуги спецтехники (вышка)	4 000,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	91 215,02
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	190 403,48
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	44 619,77
	Материалы	21 831,96
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монотетров	3 296,00
	Услуги АДС	104 281,92
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	11 437,60
	Техническое обслуживание ВДГО	36 540,79
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	21 025,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	5 750,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	439 186,52
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	226 088,50
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	57 311,27
	Материалы	58 086,11
	Полив	532,71
	Охрана труда	7 913,22
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов,др.)	718,91
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	82 128,90
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	5 432,04
	Услуги транспорта	20 469,42
	Опиловка	3 500,00
	Праздник двора	0,00
	Очистка кровли от снега	0,00
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	462 181,08
4	Прочие прямые затраты	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 01.12.2023 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	136 172,76
	Услуги банка	24 569,88
	Прямых затрат – всего	160 742,64
	Расходы по эксплуатации жилого дома	1 153 325,27

	Расходы по управлению	523 625,26
	Внереализационные расходы	127 769,51
	Итого расходов по эксплуатации жилого дома	1 804 720,05
5	Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
	- ХВС и стоки на ОИ	0,00
	- Э/э на ОИ	0,00
	ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	1 804 720,05
6	Выполненные работы по текущему ремонту	435 161,16
	Ремонт дорожного полотна (S-183м2)	278 157,95
	Замена канализационного выпуска (4,5п.)	63 087,13
	Наращивание вент. Канала сэндвич трубой (кв.74)	6 152,00
	Восстановление асф/бетонного покрытия тротуара (S-36м2)	87 764,08

Директор ООО "Западный +"

Экономист



Ю.М.Газимуллин

Г.В.Иванова