

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Дзержинского____, д. № _4_
от «_____» _____ 202_ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. Дзержинского, д. 4
Год постройки	1974
Общая площадь, кв.м.	4475,6
Количество квартир	100
Количество пользующихся услугами, чел.	163
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 752 165,82
- содержание	1 290 040,21
- текущий ремонт	462 125,61
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 694 459,16
- содержание	1 287 898,66
- текущий ремонт	406 563,50
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 655 913,04
Процент оплаты	97,73
Сумма задолженности населения	50 840,34
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	75 478,05
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	157 995,01
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	223 748,07
4. Услуги сторонних организаций	360 337,40
5. Общехозяйственные расходы	366 000,41
6. Внебюджетные расходы	106 481,27
7. Текущий ремонт	64 811,45
8. Частичное погашение задолженности по текущему ремонту	397 314,16

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 617880,67 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 285377,96 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69