

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу:
ул. Дзержинского, д.6А за 2024 г.**

	Показатели	Фактические затраты (руб.)
	Общая площадь(кв.м)	2 893,50
1	Обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	
	Оплата труда рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	25 574,87
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих содержание конструктивных элементов жилого дома	5 574,80
	Материалы	4 994,99
	Ремонт кровли (ООО ТСК"Заря)	0,00
	Содержание конструктивных элементов жилого дома – всего	36 144,67
2	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	
	Оплата труда рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	72 158,54
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, выполняющих обслуживание внутридомового инженерного оборудования	15 970,61
	Материалы	5 749,40
	Прочие прямые расходы	
	Поверка монOMETРОВ	3 296,00
	Услуги АДС	47 124,00
	Отключение ХВС	0,00
	Принятие ОПУ на учет	0,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	3 253,60
	Техническое обслуживание ВДГО	12 192,97
	Обследование и прочистка вент.каналов ООО "Союз-Сигнал"	7 360,00
	Осмотр состояния оголовков дымовых труб	1 650,00
	Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования – всего	168 755,12
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	
	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	102 167,24
	Отчисления на социальные нужды от ФОТ рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	25 898,42
	Материалы	10 222,68
	Полив	0,00
	Охрана труда	3 575,91
	Прочие прямые затраты(ремонт инструментов)	277,42
	Услуги сторонних организаций	
	Механизированная снегоочистка придомовой территории	41 335,56
	ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	3 279,22
	Услуги транспорта	9 929,46
	Очистка кровли от снега(ООО ТСК Заря)	49 730,00
	Праздник двора	0,00
	Обслуживание контейнеров КМ-2-2	3 352,32
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории – всего	249 768,23
4	Прочие прямые затраты	
	4.1.Услуги ЖКС(доп.согл.от 01.12.2023 г.к аг/дог. № 7 от 01.01.2021 г.)	50 058,36
	Услуги банка	11 102,90
	Прямых затрат – всего	61 161,26
	Расходы по эксплуатации жилого дома	515 829,27

Расходы по управлению	236 621,28
Внереализационные расходы	57 737,83
Итого расходов по эксплуатации жилого дома	810 188,38
5 Коммунальные услуги на ОИ :	0,00
- ХВС и стоки на ОИ	0,00
- Э/э на ОИ	0,00
ВСЕГО расходов по эксплуатации жилого дома	810 188,38
6 Выполненные работы по текущему ремонту	33 837,00
Частичный ремонт кровли	33 837,00

Директор ООО "Западный +"

Экономист



Ю.М. Газимуллин
Г.В. Иванова

Ю.М.Газимуллин

Г.В.Иванова