

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. __Вокзальная__, д. № __24__
от «__» _____ 202__ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 24
Год постройки	1994
Общая площадь, кв.м.	2767,5
Количество квартир	60
Количество пользующихся услугами, чел.	104
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 037 093,80
- содержание	797 645,41
- текущий ремонт	239 448,37
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 002 609,90
- содержание	796 375,80
- текущий ремонт	206 234,10
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	954 248,95
Процент оплаты	95,18
Сумма задолженности населения	101 512,60
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	50 893,93
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	120 816,30
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	134 772,80
4. Услуги сторонних организаций	199 002,00
5. Общехозяйственные расходы	226 317,40
6. Внереализационные расходы	65 843,00
7. Текущий ремонт	132 457,95
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	106 990,42

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 106 990,42 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 43 161,99 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69