

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. ____ Вокзальная ____, д. № _26__
от «____» _____ 202__ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 26
Год постройки	1995
Общая площадь, кв.м.	2673,6
Количество квартир	55
Количество пользующихся услугами, чел.	105
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 065 605,94
- содержание	771 450,62
- текущий ремонт	294 155,32
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 059 387,27
- содержание	769 355,14
- текущий ремонт	290 032,13
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 034 828,95
Процент оплаты	97,68
Сумма задолженности населения	62 484,51
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	48 465,84
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	111 220,28
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	136 396,33
4. Услуги сторонних организаций	193 120,65
5. Общехозяйственные расходы	218 638,55
6. Внебюджетные расходы	63 608,97
7. Текущий ремонт	198 923,42
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	95 231,90

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 95 231,90 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 25 952,43 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69