

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Вокзальная____, д. № _31А_
от «_____» _____ 202_ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 31 а
Год постройки	1981
Общая площадь, кв.м.	2661,9
Количество квартир	60
Количество пользующихся услугами, чел.	136
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	925 594,01
- содержание	786 642,46
- текущий ремонт	138 951,55
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	956 688,48
- содержание	786 112,31
- текущий ремонт	170 574,17
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	990 223,90
Процент оплаты	103,51
Сумма задолженности населения	74 647,00
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	40 324,91
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	113 439,56
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	133 624,17
4. Услуги сторонних организаций	218 241,45
5. Общехозяйственные расходы	217 681,76
6. Внереализационные расходы	63 330,61
7. Текущий ремонт	13 872,00
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	125 079,55

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 125 079,55руб.;

остаток неосвоенных денежных средств по текущему ремонту перешли на 2025 г.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69