

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. __Вокзальная__, д. № __9__
от «__» _____ 202__ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 9
Год постройки	2000
Общая площадь, кв.м.	3141,9
Количество квартир	54
Количество пользующихся услугами, чел.	125
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 313 084,90
- содержание	928 549,66
- текущий ремонт	384 535,24
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 183 302,55
- содержание	927 718,25
- текущий ремонт	255 584,30
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 166 389,95
Процент оплаты	98,57
Сумма задолженности населения	59 244,39
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	56 239,40
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	146 996,96
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	161 972,08
4. Услуги сторонних организаций	232 292,61
5. Общехозяйственные расходы	256 934,64
6. Внереализационные расходы	74 113,96
7. Текущий ремонт	177 451,93
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	207 083,31

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 207 083,31 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 137 295,01 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69