

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. __К.Заслонова__, д. № __5__
от «__» _____ 202__ г.

Отчет

ООО «Западный +»

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год**

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 5
Год постройки	1995
Общая площадь, кв.м.	4479,5
Количество квартир	88
Количество пользующихся услугами, чел.	170
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 573 895,51
- содержание	1 323 851,94
- текущий ремонт	250 043,57
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 624 959,88
- содержание	1 321 787,32
- текущий ремонт	303 172,56
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 631 670,78
Процент оплаты	100,41
Сумма задолженности населения	142 367,18
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	96 247,94
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	222 884,72
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	223 467,99
4. Услуги сторонних организаций	308 357,90
5. Общехозяйственные расходы	366 319,34
6. Внереализационные расходы	106 574,05
7. Текущий ремонт	233 932,89
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	16 110,68

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 16 110,68руб.;
остаток неосвоенных денежных средств по текущему ремонту перешли на 2025 г.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69