

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _К.Заслонова____, д. № _7Б_
от « ____ » _____ 202_ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2024 год

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 7 б
Год постройки	2015
Общая площадь, кв.м.	2056,3
Количество квартир	35
Количество пользующихся услугами, чел.	69
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	641 734,82
- содержание	597 939,44
- текущий ремонт	43 795,38
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	659 579,04
- содержание	575 928,50
- текущий ремонт	83 650,28
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	638 385,15
Процент оплаты	96,79
Сумма задолженности населения	39 120,70
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	24 694,82
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	64 812,78
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	103 225,08
4. Услуги сторонних организаций	188 126,58
5. Общехозяйственные расходы	168 157,71
6. Внереализационные расходы	48 922,48
7. Текущий ремонт	0,00
8. Погашение задолженности по текущему ремонту за 2023 г.	43 795,38

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2024 г. по текущему ремонту — 43 795,38руб.;
остаток неосвоенных денежных средств по текущему ремонту перешли на 2025 г.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69