

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _252 км_, д. № _2_
от «_28_» _____ 06_____ 2020_г.

**Отчет
ООО «Западный +»**

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. 252 км, д. 2
Год постройки	1966
Общая площадь, кв.м.	169,4
Количество квартир	4
Количество пользующихся услугами, чел.	4
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	27 710,65
- содержание	27 710,65
- текущий ремонт	0,00
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	92 756,64
- содержание	27 442,78
- текущий ремонт	65 313,86
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	92 756,64
Процент оплаты	100,00
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	0,00
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	0,00
РАСХОДЫ:	27 710,65
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	2 515,82
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	92,66
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	444,68
4. Услуги сторонних организаций	8 915,35
5. Общехозяйственные расходы	12 509,48
6. Внереализационные расходы	3 232,66
7. Текущий ремонт	0,00

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 57 083,48 руб.;
остаток денежных средств текущего ремонта перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69