

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _60 лет БАССР_, д. № _11_
от «_27_» _____ 06_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

| | |
|--|-------------------------|
| Адрес МКД | ул. 60 лет БАССР, д. 11 |
| Год постройки | 1980 |
| Общая площадь, кв.м. | 5913.1 |
| Количество квартир | 107 |
| Количество пользующихся услугами, чел. | 194 |
| Наименование мероприятий | Сумма тыс.руб. |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.: | 2,481,141.15 |
| - содержание | 2,009,732.08 |
| - текущий ремонт | 471,409.07 |
| Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.: | 2,540,142.46 |
| - содержание | 2,007,963.46 |
| - текущий ремонт | 532,179.00 |
| Поступило денежных средств от населения, сумма руб. | 2,596,173.30 |
| Процент оплаты | 102.21 |
| Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г. | 79,532.73 |
| Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г. | 23,501.89 |
| РАСХОДЫ: | 2,481,141.15 |
| В т.ч. | |
| 1. Ремонт конструктивных элементов | 92,424.33 |
| 3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 262,258.07 |
| 3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории | 340,495.52 |
| 4. Услуги сторонних организаций | 438,714.50 |
| 5. Общехозяйственные расходы | 590,244.66 |
| 6. Внебюджетные расходы | 285,595.00 |
| 7. Текущий ремонт | 471,409.07 |

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 121 818,59 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 80 215,61 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69