

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _60 лет БАССР_, д. № _15_
от «_27_» _____ 06_____ 2020_ г.

**Отчет
ООО «Западный +»**

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД (общеежитие)	ул. 60 лет БАССР, д. 15
Год постройки	1980
Общая площадь, кв.м.	2439,1
Количество квартир	150
Количество пользующихся услугами, чел.	132
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	4 732 050,94
- содержание	3 563 540,14
- текущий ремонт	1 168 510,80
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	2 763 597,36
- содержание	2 424 367,34
- текущий ремонт	339 230,03
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	3 028 963,88
Процент оплаты	109,60
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	1 995 406,21
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	1 729 960,16
РАСХОДЫ:	4 732 050,94
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	56 203,59
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	134 389,59
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	1 372 062,28
4. Услуги сторонних организаций	1 639 596,38
5. Общехозяйственные расходы	243 470,56
6. Внебюджетные расходы	117 817,74
7. Текущий ремонт	1 168 510,80

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 791 606,96 руб.;

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69