

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. __Дзержинского__, д. № __6__
от «__27__» _____ 06 _____ 2020__ г.

Отчет
ООО «Западный +»

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. Дзержинского, д. 6
Год постройки	1974
Общая площадь, кв.м.	4475,0
Количество квартир	100
Количество пользующихся услугами, чел.	162
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 955 878,63
- содержание	1 624 924,45
- текущий ремонт	330 954,18
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 772 100,00
- содержание	1 476 750,00
- текущий ремонт	295 350,00
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 761 531,25
Процент оплаты	99,40
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	47 647,98
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	58 216,73
РАСХОДЫ:	1 955 878,63
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	85 611,33
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	176 633,56
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	260 073,68
4. Услуги сторонних организаций	439 752,56
5. Общехозяйственные расходы	446 693,75
6. Внереализационные расходы	216 159,57
7. Текущий ремонт	330 954,18

Примечание: неосвоенные денежные средства по текущему ремонту перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69