

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. № 6А
от « 28 » 07 2020 г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Дзержинского, д. 6 А
Год постройки	1996
Общая площадь, кв.м.	2893,5
Количество квартир	33
Количество пользующихся услугами, чел.	57
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 476 303,04
- содержание	1 097 732,32
- текущий ремонт	378 570,72
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 099 992,96
- содержание	982 632,60
- текущий ремонт	117 360,36
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 059 595,44
Процент оплаты	96,33
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	4 341,92
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	44 739,44
РАСХОДЫ:	1 476 303,04
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	52 793,48
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	124 805,75
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	167 229,80
4. Услуги сторонних организаций	324 307,62
5. Общехозяйственные расходы	288 828,69
6. Внереализационные расходы	139 766,98
7. Текущий ремонт	378 570,72

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 64 194,05 руб.;

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69