

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Логовая_, д. № _70А_
от « _26_ » _____ 06 _____ 2020 _г.

**Отчет
ООО «Западный +»**

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД (общеежитие)	ул. Логовая, д. 70 А
Год постройки	1974
Общая площадь, кв.м.	2979,5
Количество квартир	144
Количество пользующихся услугами, чел.	178
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	3 377 007,83
- содержание	2 724 817,19
- текущий ремонт	652 190,64
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	3 138 485,16
- содержание	2 723 738,76
- текущий ремонт	414 746,40
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	2 817 688,43
Процент оплаты	89,78
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	1 453 308,40
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	1 774 105,13
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	3 377 007,83
1. Ремонт конструктивных элементов	91 088,64
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	138 277,74
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	1 762 956,07
4. Услуги сторонних организаций	291 160,43
5. Общехозяйственные расходы	297 413,19
6. Внебюджетные расходы	143 921,12
7. Текущий ремонт	652 190,64

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 191 223,08 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69