

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Окружная_, д. № _13_
от «_26_» _____ 06 _____ 2020_ г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Окружная, д. 13
Год постройки	1973
Общая площадь, кв.м.	2836,1
Количество квартир	80
Количество пользующихся услугами, чел.	96
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 373 065,68
- содержание	1 018 486,73
- текущий ремонт	354 578,95
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 153 725,48
- содержание	963 139,56
- текущий ремонт	190 585,92
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 124 668,13
Процент оплаты	97,48
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	914,82
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	29 972,17
РАСХОДЫ:	1 373 065,68
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	50 346,93
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	112 931,38
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	172 316,50
4. Услуги сторонних организаций	262 798,52
5. Общехозяйственные расходы	283 099,03
6. Внебюджетные расходы	136 994,37
7. Текущий ремонт	354 578,95

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 39 953,00 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69