

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Окружная_, д. № _14_
от «_26_» _____ 06_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Окружная, д. 14
Год постройки	1973
Общая площадь, кв.м.	3335,0
Количество квартир	70
Количество пользующихся услугами, чел.	127
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 468 542,54
- содержание	1 152 108,85
- текущий ремонт	316 433,69
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1 492 746,00
- содержание	1 132 566,00
- текущий ремонт	360 180,00
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 462 981,35
Процент оплаты	98,01
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	76 764,96
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	106 529,61
РАСХОДЫ:	1 468 542,54
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	51 989,80
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	132 632,91
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	191 072,08
4. Услуги сторонних организаций	282 421,81
5. Общехозяйственные расходы	332 899,14
6. Внереализационные расходы	161 093,11
7. Текущий ремонт	316 433,69

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 108 351,92 руб.;
задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 71 787,43 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69

