

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Вокзальная_, д. № _1_
№ _1_ от «_28_» _____ 06_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного
дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 1
Год постройки	2002
Общая площадь, кв.м.	3193.3
Количество квартир	45
Количество пользующихся услугами, чел.	105
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1,278,524.29
- содержание	1,084,329.82
- текущий ремонт	194,194.47
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1,235,808.24
- содержание	1,084,445.82
- текущий ремонт	151,362.42
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1,247,918.39
Процент оплаты	100.98
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	18,378.03
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	6,267.88
РАСХОДЫ:	
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	58,865.87
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	142,919.87
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	173,333.05
4. Услуги сторонних организаций	236,207.87
5. Общехозяйственные расходы	318,754.67
6. Внебюджетные расходы	154,248.49
7. Текущий ремонт	194,194.47

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2025 г. по текущему ремонту — 92279,27 руб. ;
 задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 133627,92 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69