

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _Вокзальная_, д. № _18_
от «_28_» _____07_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 18
Год постройки	1972
Общая площадь, кв.м.	3632,0
Количество квартир	80
Количество пользующихся услугами, чел.	144
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1 625 351,57
- содержание	1 271 316,58
- текущий ремонт	354 034,99
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", т.ч.:	1 322 338,44
- содержание	1 175 024,52
- текущий ремонт	147 313,92
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1 311 815,27
Процент оплаты	99,20
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	99 214,79
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	109 737,96
РАСХОДЫ:	1 625 351,57
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	57 960,44
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	140 127,31
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	203 679,49
4. Услуги сторонних организаций	331 564,39
5. Общехозяйственные расходы	362 545,64
6. Внебюджетные расходы	175 439,31
7. Текущий ремонт	354 034,99

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 7 362,01 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69

1 322 338,56