

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. № 1Б
от « 28 » 06 2020 г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 1 Б
Год постройки	2002
Общая площадь, кв.м.	2570,7
Количество квартир	36
Количество пользующихся услугами, чел.	76
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	934 510,93
- содержание	830 888,28
- текущий ремонт	103 622,65
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	887 817,12
- содержание	731 107,25
- текущий ремонт	156 709,87
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	886 111,09
Процент оплаты	99,81
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	12 754,86
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	14 460,89
РАСХОДЫ:	934 510,93
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	38 636,80
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	99 119,44
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	143 547,63
4. Услуги сторонних организаций	168 803,03
5. Общехозяйственные расходы	256 606,85
6. Внереализационные расходы	124 174,53
7. Текущий ремонт	103 622,65

Примечание: неосвоенные денежные средства по текущему ремонту перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69