

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кунертау, ул. Вокзальная, дом № 31

г. Кунертау «17» 03 2025 г.

Место проведения: Вокзальная 31 корпус 1/1

Дата проведения собрания:

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 час. 00 минут «17» 03 2025 г.

Дата и место подсчета голосов: в 18 час. 00 минут «17» 03 2025 г., город Кунертау, ул. Вокзальная д. 31.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вокзальная д. 31, проведено в форме очного/очно-заочного/заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Земельный совет М.И. Морозова М.И. Давыдова О.А.

для юридических лиц: указывается полное наименование и ОГРН; для физических лиц: Ф.И.О. полностью, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Количество присутствующих лиц: 55 человек, список присутствующих лиц прилагается (приложение № к настоящему протоколу).

Количество приглашенных лиц: 1 человек, список приглашенных лиц прилагается (приложение № 4А к настоящему протоколу).

Собственники многоквартирного дома по адресу Вокзальная 31 владеют 1883,13 кв.м жилых и нежилых помещений, что составляет 71,09 голосов (100% голосов собственников).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2649,1 кв.м., в том числе 2649,1 кв.м. площадь жилых помещений, - кв.м. площадь нежилых помещений.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 1883,13 кв.м, что составляет 71,09 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список присутствующих прилагается – приложение № 4 к настоящему протоколу).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.¹

На собрании присутствует представитель ОО «Затяжковит» (указывается наименование обслуживающей организации, управляющей организации и др., в случае если таковые присутствовали на собрании) Фелица Е.В. (указывается ФИО представителя) по доверенности № ____ от _____ г. (копии доверенностей прикладываются к Протоколу).

Инициатором проведения общего собрания является Моргунова Н.И. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № ____, реквизиты документа о праве собственности _____.

Председателем общего собрания является Решцев В.А. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № 34, реквизиты документа о праве собственности _____.

Секретарем общего собрания является Моргунова Н.И. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № 18, реквизиты документа о праве собственности _____.

Лицами, проводившими подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме, являются:

Тарасова Л.Е. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № 29, реквизиты документа о праве собственности _____.

Самойлова Р.С. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № ____, реквизиты документа о праве собственности _____.

Индеррик Р.И. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № 14, реквизиты документа о праве собственности _____.

Повестка собрания:

- 1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и лиц, проводящих подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме, решение по регламенту проведения собрания.**
- 2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**
- 3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.**

¹ Решение считается принятым более чем двумя третями голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном многоквартирном доме (67%).

4. Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. О внесении изменений в проектную, сметную, рабочую документацию по капитальному ремонту.
6. О согласовании изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, цены договора.
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По 1 вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил собрание провести за 1 часа, на выступление 10 минут, выбрать председателем собрания Рыльцева Владимира А. (ФИО, № помещения), секретарем собрания Моргунову Нину Ивановну (ФИО, № помещения), счетную комиссию в составе:

- 1) Тарасовой Людмилы Сергеевны (ФИО, № помещения) кв 29
- 2) Симютина Райса Султановна (ФИО, № помещения) кв 36
- 3) Индердик Рамиз Великеевич (ФИО, № помещения) кв 14

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1838,43	69,4	30	0	0	0

Решили:

Собрание провести за 1 часа, на выступления 10 минут.

Выбрать председателем Рыльцева В.А. собрания Моргунова Н.И. (ФИО, № помещения), секретарем собрания _____ (ФИО, № помещения), лиц, проводящих подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

- 1) Тарасова Л. С. (ФИО, № помещения)
- 2) Симютина Р. С. (ФИО, № помещения)
- 3) Индердик Р. М. (ФИО, № помещения)

Решение по 1 вопросу повестки принято (не принято) количеством _____ голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить перечень услуг и работ по

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. Вокзальная, д. № 31 - ремонт фасада МКД (формулировки в сноске).²

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1838,43	68,4	0	0	0	0

Решили:

Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме адресу: г. Курск, ул. Вокзальная, д. № 31 - капитальный ремонт фасада.

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством 1838,43 голосов, составляющим 68,4 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанную исходя из пределов, установленных постановлением Правительства РФ от 02 июня 2014 года №245, действующего на дату сдачи-приёмки работ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1883,13	71,08	0	0	0	0

Решили:

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

² 1) ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения; 2) ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения; 3) ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения; 4) ремонт внутридомовой инженерных систем водоснабжения, водоотведения; 5) ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; 6) ремонт крыши; 7) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; 8) ремонт фасада; 9) ремонт фундамента многоквартирного дома.

установленной постановлением Правительства РБ от 02 июня 2014 года №245, действующим на дату сдачи-приёмки работ.

По 4 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Ямцева Владимира Александровича
кв № 34 т. 8937835 55 01
(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона)

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В случае невозможности либо затруднительности участия вышеуказанного лица в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту (длительная командировка, состояние здоровья, иные уважительные обстоятельства), предложил избрать Романова В. А. кв 34
т. 8937835 55 01
(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона)

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1883,13	41,08	0	0	0	0

Решили:

Избрать Ямцева Владимира Александровича кв 34
(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона) т. 8937835 55 01

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В случае невозможности либо затруднительности участия вышеуказанного лица в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту (длительная командировка, состояние здоровья, иные обстоятельства), избрать Кавыдову Ольгу Л. т.
(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона)

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством 1883,13 голосов, составляющим 41,09 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме разъяснил, что в ходе производства работ по капитальному ремонту возможно возникновение необходимости изменения объема и состава работ по капитальному ремонту по утвержденному виду капитального ремонта.

В связи с чем предложил обязать НОФ «Региональный оператор РБ» как технического заказчика работ по капитальному ремонту, вносить изменения в проектную, сметную, рабочую документацию по капитальному ремонту, в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями строительных норм и правил, техническими регламентами и фактическими объемами работ, но по стоимости работ не более, установленной пунктом 3 предельно допустимой стоимости работ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
1883,13	41,09	0	0	0	0

Решили:

Обязать НОФ «Региональный оператор РБ» вносить изменения в проектную, сметную, рабочую документацию по капитальному ремонту, в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями строительных норм и правил, техническими регламентами и фактическими объемами работ, без превышения установленной пунктом 3 предельно допустимой стоимости работ.

Решение по 5 вопросу повестки принято количеством 1883,13 голосов, составляющим 41,09 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил разрешить НОФ «Региональный оператор РБ» увеличивать цену договора о проведении капитального ремонта не более

чем на 15% в связи с увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, а также уменьшать цену договора подряда при уменьшении предусмотренных договором о проведении капитального ремонта объемов услуг и (или) работ, оплату производить только за фактически выполненный объем работ.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1883,13	71,08	0	0	0	0

Решили:

Разрешить НОФ «Региональный оператор РБ» увеличение цены договора о проведении капитального ремонта не более чем на 15% в связи с увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, а также уменьшение цены договора подряда при уменьшении предусмотренных договором о проведении капитального ремонта объемов услуг и (или) работ, оплату производить только за фактически выполненный объем работ, без изменения вида работ.

Решение по 6 вопросу повестки принято количеством 1883,13 голосов, составляющим 71,08% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Якутска ул. Вокзальная д. 31.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1883,13	71,08	0	0	0	0

Решили:

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Якутска ул. Даргинского д. 6

Решение по 7 вопросу повестки принято количеством 1883,13 голосов, составляющим 71,08% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Подписи:

Председатель собрания: Ремизов В.А. / [подпись] /

Секретарь собрания: Морозова М.И. / [подпись] /

Лица, проводящие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Красова Л.С. / [подпись] /

Симонова Р.С. / [подпись] /

Анбердин Р.М. / [подпись] /

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания;
3. Реестр вручения сообщения о проведении общего собрания собственников МКД;
4. Списки присутствующих и приглашенных лиц;
5. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц;
6. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания;
7. Лист голосования.

к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31,

от 17.03 2025 г. № 2

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, форма собственности	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности и на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)	Количество голосов, которыми владеет собственник (кв.м)
1	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Алексей Сергеевич	Выписка из ЕГРН №80-196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.2 от 10.04.2001, 1/4, частная	36,1	1/4	0,3407%	9,025
2	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Денис Сергеевич	Выписка из ЕГРН №80-196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.4 от 10.04.2001, 1/4, частная	36,1	1/4	0,3407%	9,025
3	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдова Ольга Александровна	Выписка из ЕГРН №80-196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.3 от 10.04.2001, 1/4, частная	36,1	1/4	0,6814%	18,05
	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:609- 02/136/2021-2 от 11.06.2021, 1/4, частная	36,1	1/4		
4	2 / 02:60:010508:642, Жилое помещение	Вахидова Хамраhon Сахобидиновна	Выписка из ЕГРН №80-106814022 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04/110-04/310/012/2015-38/2 от 24.06.2015, частная	36,5	1	1,3778%	36,5
5	3 / 02:60:010508:756, Жилое помещение	Касимова Назима Сахиуллиновна	Выписка из ЕГРН №80-59621506 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/009/2015-204/1 от 24.04.2015, 1/4, частная	59,4	1/4	0,5606%	14,85

6	3 / Жилое помещение			59,4	3/4	1,6817%	44,55
7	4 / 02:60:010508:1054, Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2024-61492207 от 01.03.2024, Собственность, №02:60:010508:1054-02/136/2024-1 от 21.02.2024	36	1	1,3590%	36
8	5 / 02:60:010508:161, Жилое помещение Квартира	Старцева Валерия Александровна	Выписка из ЕГРН №80-224567236 от 17.01.2022, Собственность, № 02:60:010508:161-02/136/2021-2 от 02.12.2021, частная	36,6	1	1,3816%	36,6
9	6 / 02:60:010508:620, Жилое помещение	Климкин Александр Александрович Климкина Альфия Фаритовна	Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2023-47855435 от 24.02.2023, Совместная собственность, №02:60:010508:620-02/136/2023-10 от 15.02.2023, частная	59,6	1	2,2498%	59,6
10	7 / 02:60:010508:606, Жилое помещение	Калистратов Нестер Алексеевич	Выписка из ЕГРН №80-94919528 от 30.06.2019, Собственность, № 02-04/110-04/310/009/2015-246/2 от 23.04.2015, частная	36,1	1	1,3627%	36,1
11	8 / 02:60:010508:570, Жилое помещение	Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан	Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2023-120433453 от 24.05.2023, Собственность, №02:60:010508:570-02/136/2023-2 от 03.05.2023, муниципальная	36,8	1	1,3892%	36,8
12	9 / 02:60:010508:591, Жилое помещение	Грошева Наталья Николаевна	Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2023-240640071 от 24.10.2023, Собственность, №02:60:010508:591-02/136/2023-4 от 19.10.2023, частная	60,3	1	2,2762%	60,3
13	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Валентина Александровна	Выписка из ЕГРН №80-211844161 от 28.10.2021, Долевая собственность, № 02-04-10/002/2008-661 от 25.07.2008, 1/2, частная	36,2	1/2	0,6833%	18,1
14	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Елена Александровна	Выписка из ЕГРН №80-211844161 от 28.10.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:640-02/244/2021-2 от 19.10.2021, 1/2, частная	36,2	1/2	0,6833%	18,1

15	11 / 02:60:010508:619, Жилое помещение	Казадаев Юрий Михайлович	Выписка из ЕГРН №80-59622665 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/210/014/2015-166/2 от 19.08.2015, частная	37,2	1	1,4043%	37,2
16	12 / 02:60:010508:153, Жилое помещение	Савинова Ирина Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-59866248 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/006/2013-234 от 05.03.2013, частная	59	1	2,2272%	59
17	13 / 02:60:010508:592, Жилое помещение	Осипов Филипп Ананьевич	Выписка из ЕГРН №80-59621852 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/011/2006.-296 от 05.07.2006, частная	36,1	1	1,3627%	36,1
18	14 / 02:60:010508:676, Жилое помещение	Янбердин Рамиль Шамильевич	Выписка из ЕГРН №80-59622191 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:676-02/110/2017-2 от 29.05.2017, частная	36,1	1	1,3627%	36,1
19	15 / Жилое помещение			58,9	1	2,2234%	58,9
20	16 / 02:60:010508:603, Жилое помещение	Елисеев Сергей Юрьевич	Выписка из ЕГРН №80-106814046 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04-10/005/2010-208 от 06.04.2010, частная	59,4	1	2,2423%	59,4
21	17 / 02:60:010508:598, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-222200342 от 01.10.2023, Собственность, №02:60:010508:598-02/136/2023-8 от 12.09.2023	29,2	1	1,1023%	29,2
22	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунов Максим Вячеславович	Выписка из ЕГРН №80-59621811 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-5/2002-13 от 20.06.2002, 1/2, частная	44,5	1/2	0,8399%	22,25
23	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунова Нина Ивановна	Выписка из ЕГРН №80-59621811 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-5/2002-13 от 20.06.2002, 1/2, частная	44,5	1/2	0,8399%	22,25
	19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/017/2015-39/2 от 21.10.2015, 3/7, частная	60,5	3/7		

24	19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение	Шарафутдинова Любовь Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:610- 02/136/2021-2 от 23.04.2021, 3/7, частная	60,5	37	2,2838%	60,5
	19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02-04-10/007/2011-229 от 22.06.2011, 1/7, частная	60,5	17		
25	20 / 02:60:010508:163, Жилое помещение	Новиков Юрий Иванович	Выписка из ЕГРН №80-59865605 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/009/2014-310 от 14.04.2014, частная	29,7	1	1,9573%	51,85
	24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-59865677 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/021/2011-144 от 10.01.2012, 1/2, частная	44,3	1/2		
26	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Девяткин Владислав Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622071 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-10/2002-629 от 18.11.2002, 1/2, частная	45,1	1/2	0,8512%	22,55
27	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Лысикова Алевтина Алексеевна	Выписка из ЕГРН №80-59622071 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-10/2002-629 от 18.11.2002, 1/2, частная	45,1	1/2	0,8512%	22,55
28	22 / 02:60:010508:643, Жилое помещение	Шахмаева Альбина Рифовна	Выписка из ЕГРН №80-59621886 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:643-02/110/2017-13 от 22.03.2017, частная	59,2	1	2,2347%	59,2
29	23 / 02:60:010508:641, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2024-236179804 от 22.09.2024, Собственность, №02:60:010508:641- 02/136/2024-36 от 12.09.2024	29,4	1	1,1098%	29,4
30	24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение	Новикова Наталья Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-59865677 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/021/2011-144 от 10.01.2012, 1/2, частная	44,3	1/2	0,8361%	22,15
31	25 / 02:60:010508:154, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2024-170848629 от 28.06.2024, Собственность, №02:60:010508:154- 02/334/2024-4 от 29.05.2024	59,8	1	2,2574%	59,8

32	26 / 02:60:010508:550, Жилое помещение	Гадельшин Ринаг Маратович	Выписка из ЕГРН №80-59622581 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:550-02/110/2017-1 от 06.07.2017, частная	29,3	1	1,1060%	29,3
33	27 / 02:60:010508:542, Жилое помещение	Журавлев Владимир Алексеевич	Выписка из ЕГРН №80-59622404 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/028/2012-451 от 25.12.2012, частная	44,5	1	1,6798%	44,5
34	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаев Даниэль Айратович	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	58,6	1/4	0,5530%	14,65
35	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаева Айгуль Миннахаговна	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	58,6	1/4	0,5530%	14,65
36	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Мухамадеева Лейсян Ильгизовна	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	58,6	1/4	0,5530%	14,65
37	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Хусаинов Ильнур Фанисович	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	58,6	1/4	0,5530%	14,65
38	29 / 02:60:010508:182, Жилое помещение	Тарасова Людмила Сергеевна	Выписка из ЕГРН №80-59866116 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4925/1 от 26.09.2016, частная	29,1	1	1,0985%	29,1
39	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Власов Андрей Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622098 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-6189/1 от 15.11.2016, 1/2, частная	44,3	1/2	0,8361%	22,15
40	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Шумских Светлана Александровна	Выписка из ЕГРН №80-59622098 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/017/2013-113 от 13.09.2013, 1/2, частная	44,3	1/2	0,8361%	22,15
41	31 / 02:60:010508:160, Жилое помещение	Филиппова Любовь Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59865730 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/021/2009-169 от 26.10.2009, частная	44,7	1	1,6874%	44,7

42	32 / 02:60:010508:646, Жилое помещение	Сельское поселение Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан	Выписка из ЕГРН №80-267822254 от 25.10.2022, Собственность, № 02:60:010508:646-02/244/2022-10 от 27.09.2022, муниципальная	29,4	1	1,1098%	29,4
43	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Биккузин Ринат Маратович	Выписка из ЕГРН №80-188046093 от 06.05.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:627- 02/136/2021-6 от 23.04.2021, 1/2, частная	59,3	1/2	1,1192%	29,65
44	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Сулейманова Алина Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-188046093 от 06.05.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:627- 02/136/2021-8 от 29.04.2021, 1/2, частная	59,3	1/2	1,1192%	29,65
45	34 / 02:60:010508:829, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-290735638 от 24.12.2023, Собственность, №02:60:010508:829- 02/334/2023-18 от 13.12.2023	44,4	1	1,6760%	44,4
46	35 / 02:60:010508:729, Жилое помещение	Казначеев Евгений Анатольевич	Выписка из ЕГРН №80-59622558 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2014-373 от 10.06.2014, частная	29,5	1	1,1136%	29,5
47	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение	Силютин Райса Султановна	Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-3889/2 от 08.08.2016, 1/4, частная	59,7	1/4		
	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:1.2001:171.4 от 21.02.2001, 1/4, частная	59,7	1/4	2,2536%	59,7
	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/010/2013-202 от 06.06.2013, 1/2, частная	59,7	1/2		
48	37 / 02:60:010508:582, Жилое Помещение	Алексеев Константин Олегович Алексеева Ольга Владимировна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-49445042 от 24.02.2023, Совместная собственность, №02:60:010508:582-02/334/2023-7 от 15.02.2023, 5/6, частная	44,2	5/6	1,3904%	36,8334

49	37 / 02:60:010508:582, Жилое Помещение	Алексеева Александра Константиновна	Выписка из ЕГРН №КУВ1-001-2023-49445042 от 24.02.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:582-02/334/2023-6 от 15.02.2023, 1/6, частная	44,2	1/6	0,2781%	7,3667
50	38 / 02:60:010508:169, Жилое помещение	Евдокимов Александр Иванович	Выписка из ЕГРН №80-59865782 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/014/2009-718 от 18.09.2009, частная	29,2	1	2,7745%	73,5
	43 / 02:60:010508:745, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВ1-001-2023-49097074 от 26.02.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:745-02/244/2023-1 от 17.02.2023, 1/2, частная	44,3	1/2		
	43 / 02:60:010508:745, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВ1-001-2023-49097074 от 26.02.2023, Долевая собственность, №02-04/110-04/310/012/2015-303/2 от 09.07.2015, 1/2, частная	44,3	1/2		
51	39 / 02:60:010508:678, Жилое помещение	Бушуева Ольга Валерьевна	Выписка из ЕГРН №80-59622199 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/019/2007-577 от 09.01.2008, частная	59,4	1	2,2423%	59,4
52	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихов Александр Юрьевич Салихова Наталья Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Совместная собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-5 от 04.07.2019, 1/2, частная	44,3	1/2	0,8361%	22,15
53	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихов Богдан Александрович	Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-6 от 04.07.2019, 1/4, частная	44,3	1/4	0,4181%	11,075
54	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихова Агния Александровна	Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-7 от 04.07.2019, 1/4, частная	44,3	1/4	0,4181%	11,075

55	41 / 02:60:010508:684, Жилое помещение	СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЕРМОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КУЮРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	Выписка из ЕГРН №80-267822279 от 25.10.2022, Собственность, № 02:60:010508:684-02/136/2022-6 от 29.09.2022, частная	29,3	1	1,1060%	29,3
56	42 / 02:60:010508:658, Жилое помещение	Пахомова Любовь Петровна	Выписка из ЕГРН №80-59621957 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/014/2006-441 от 28.08.2006, частная	59,3	1	2,2385%	59,3
57	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманов Рустам Саматович	Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/017/2015-330/1 от 02.11.2015, 1/3, частная	29,4	1/3	0,5549%	14,7
	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/019/2015-48/2 от 18.11.2015, 1/6, частная	29,4	1/6		
58	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманова Рахилия Саматовна	Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/017/2015-330/3 от 02.11.2015, 1/3, частная	29,4	1/3	0,5549%	14,7
	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/019/2015-48/3 от 18.11.2015, 1/6, частная	29,4	1/6		
59	45 / Жилое помещение			58,6	1	2,2121%	58,6
60	46 / 02:60:010508:605, Жилое помещение Квартира	Рафиков Замир Валерьевич	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-209308 от 02.01.2023, Собственность, №02:60:010508:605- 02/244/2022-4 от 07.11.2022, частная	59,1	1	2,2309%	59,1

61	47 / 02:60:010508:614, Жилое помещение	Евтушенко Анатолий Михайлович	Выписка из ЕГРН №80-59622568 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/015/2006-695 от 13.09.2006, частная	36,6	1	1,3816%	36,6
62	48 / 02:60:010508:159, Жилое помещение	Саламатин Дмитрий Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59866339 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/009/2015-526/2 от 20.05.2015, частная	36,6	1	1,3816%	36,6
63	49 / 02:60:010508:164, Жилое помещение	Сагитова Миннигул Галиуловна	Выписка из ЕГРН №80-59865600 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/005/2011-317 от 20.04.2011, частная	59,6	1	2,2498%	59,6
64	50 / 02:60:010508:665, Жилое помещение	Ишаева Нафиса Миннибаевна	Выписка из ЕГРН №80-200998125 от 11.08.2021, Собственность, № 02:60:010508:665-02/244/2021-8 от 09.07.2021, частная	36,6	1	1,3816%	36,6
65	51 / 02:60:010508:162, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2024-170848587 от 28.06.2024, Собственность, №02:60:010508:162- 02/136/2024-7 от 05.06.2024	36,2	1	1,3665%	36,2
66	52 / 02:60:010508:634, Жилое помещение	Петрова Любовь Ивановна	Выписка из ЕГРН №80-59621700 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/018/2007-070 от 19.10.2007, частная	59,3	1	2,2385%	59,3
67	53 / 02:60:010508:679, Жилое помещение	Дымченко Александр Геннадьевич	Выписка из ЕГРН №80-59622208 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:679-02/110/2018-2 от 05.04.2018, частная	36,7	1	1,3854%	36,7
68	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Ишмаева Ольга Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662- 02/110/2019-3 от 06.11.2019, 1/3, частная	36,4	1/3	0,4580%	12,1333
69	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Александр Григорьевич	Выписка из ЕГРН №80-118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662- 02/110/2019-2 от 07.10.2019, 1/3, частная	36,4	1/3	0,4580%	12,1333
70	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Владимир Григорьевич	Выписка из ЕГРН №80-118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662- 02/110/2019-1 от 04.10.2019, 1/3, частная	36,4	1/3	0,4580%	12,1333
71	55 / 02:60:010508:552, Жилое помещение	Лаптева Алена Денисовна	Выписка из ЕГРН №80-59622620 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/016/2014-281 от 23.07.2014, 1/5, частная	59	1/5	0,4454%	11,8

72	55 / Жилое помещение			59	4/5	1,7817%	47,2
73	56 / 02:60:010508:599, Жилое помещение	Щепина Наталья Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-59621947 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/015/2012-023 от 20.06.2012, частная	36,4	1	1,3741%	36,4
74	57 / 02:60:010508:669, Жилое помещение	Симонова Вера Александровна	Выписка из ЕГРН №80-59622082 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/016/2010-562 от 21.12.2010, частная	36	1	1,3590%	36
75	58 / 02:60:010508:632, Жилое помещение	Юрчаев Алексей Александрович	Выписка из ЕГРН №80-106814335 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04-10/011/2011-640 от 12.07.2011, частная	59,9	1	2,2611%	59,9
76	59 / 02:60:010508:184, Жилое помещение	Искандарова Гульнара Гиззатовна	Выписка из ЕГРН №80-59866202 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2011-249 от 12.08.2011, частная	36,2	1	1,3665%	36,2
77	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-193039835 от 23.08.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:181-02/136/2023-7 от 31.07.2023, 1/4	36,1	1/4	0,3407%	9,025
78	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-193039835 от 23.08.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:181-02/136/2023-6 от 31.07.2023, 3/4	36,1	3/4	1,0220%	27,075
Итого:				2649.1 КВ.М.		100%	2649.1 КВ.М.

 / Искандарова Гульнара
(подпись)

к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

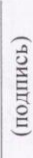
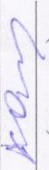
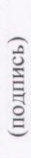
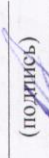
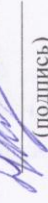
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31,

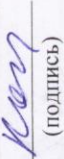
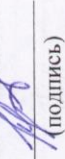
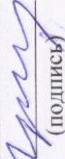
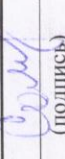
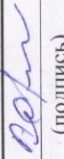
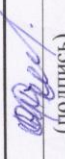
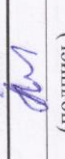
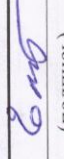
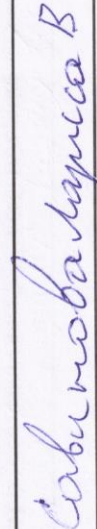
от 17.03 2025 г. № 2

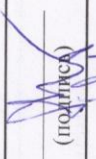
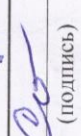
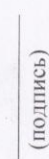
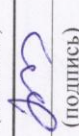
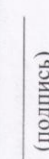
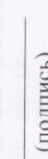
РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

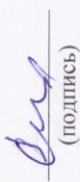
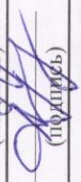
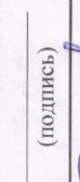
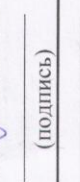
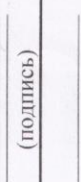
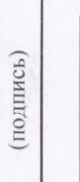
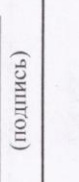
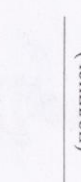
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31

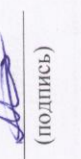
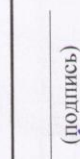
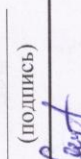
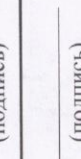
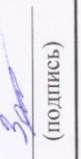
№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Отметка о вручении (подпись)	Дата вручения
1	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Алексей Сергеевич	 (подпись)	13 " 03 2025
2	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Денис Сергеевич	 (подпись)	13.03 2025
3	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение 1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдова Ольга Александровна	 (подпись)	13.03 2025
4	2 / 02:60:010508:642, Жилое помещение	Вахидова Хамрахон Сахобиidinovна	 (подпись)	2025
5	3 / 02:60:010508:756, Жилое помещение	Касимова Назима Сахиулловна	 (подпись)	13.03 2025
6	3 / Жилое помещение		 (подпись)	13.03 2025
7	4 / 02:60:010508:1054, Жилое помещение Квартира		 (подпись)	" " 2025
8	5 / 02:60:010508:161, Жилое помещение Квартира	Старцева Валерия Александровна	 (подпись)	" " 2025
9	6 / 02:60:010508:620, Жилое помещение	Климкин Александр Александрович	 (подпись)	13 " 03 2025
		Клипкина Альфия Фаритовна	 (подпись)	13 " 03 2025

10	7 / 02:60:010508:606, Жилое помещение	Калистратов Нестер Алексеевич	 (подпись)	"12" 03 2025
11	8 / 02:60:010508:570, Жилое помещение	Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан	 (подпись)	"13" 03 2025
12	9 / 02:60:010508:591, Жилое помещение	Грошева Наталья Николаевна	 (подпись)	"13" 03 2025
13	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Валентина Александровна	 (подпись)	"13" 03 2025
14	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Елена Александровна	 (подпись)	"13" 03 2025
15	11 / 02:60:010508:619, Жилое помещение	Казадаев Юрий Михайлович	 (подпись)	"14" 03 2025
16	12 / 02:60:010508:153, Жилое помещение	Савинова Ирина Васильевна	 (подпись)	13 03 2025
17	13 / 02:60:010508:592, Жилое помещение	Осипов Филипп Ананьевич	 (подпись)	13 03 2025
18	14 / 02:60:010508:676, Жилое помещение	Янбердин Рамиль Шамильевич	 (подпись)	13.05 2025
19	15 / Жилое помещение		 (подпись)	13.03 2025
20	16 / 02:60:010508:603, Жилое помещение	Елисеев Сергей Юрьевич	 (подпись)	14 03 2025
21	17 / 02:60:010508:598, Жилое помещение	 Савинова Лариса В	 (подпись)	14.03 2025
22	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунов Максим Вячеславович	 (подпись)	13.03 2025
23	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунова Нина Ивановна	 (подпись)	13.03 2025

24	19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение	Шарафутдинова Любовь Николаевна	 (подпись)	"13" 03 2025
25	20 / 02:60:010508:163, Жилое помещение 24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение	Новиков Юрий Иванович	 (подпись)	13. 03 2025
26	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Девяткин Владислав Александрович	 (подпись)	"14" 03 2025
27	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Лысикова Алевтина Алексеевна	 (подпись)	14 03 2025
28	22 / 02:60:010508:643, Жилое помещение	Шахмаева Альбина Рифовна	 (подпись)	13 03 2025
29	23 / 02:60:010508:641, Жилое помещение		 (подпись)	14. 03 2025
30	24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение	Новикова Наталья Анагольевна	 (подпись)	14. 03 2025
31	25 / 02:60:010508:154, Жилое помещение		 (подпись)	— 2025
32	26 / 02:60:010508:550, Жилое помещение	Гадельшин Ринат Маратович	 (подпись)	14. 03. 2025
33	27 / 02:60:010508:542, Жилое помещение	Журавлев Владимир Алексеевич	 (подпись)	— 2025
34	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаев Даниэль Айратович	 (подпись)	— 2025

35	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаева Айгуль Миннахатовна	(подпись)	_____ 2025
36	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Мухамадеева Лейсян Ильгизовна	(подпись)	_____ 2025
37	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Хусаинов Ильнур Фанисович	(подпись)	_____ 2025
38	29 / 02:60:010508:182, Жилое помещение	Тарасова Людмила Сергеевна	(подпись)	_____ 2025
39	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Власов Андрей Александрович	(подпись)	15.03. 2025
40	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Шумских Светлана Александровна	(подпись)	15.03 2025
41	31 / 02:60:010508:160, Жилое помещение	Филиппова Любовь Николаевна	(подпись)	_____ 2025
42	32 / 02:60:010508:646, Жилое помещение	Сельское поселение Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан	(подпись)	_____ 2025
43	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Биккузин Ринат Маратович	(подпись)	_____ 2025
44	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Сулейманова Алина Васильевна	(подпись)	13.03 2025
45	34 / 02:60:010508:829, Жилое помещение	В.М.С. В.М.С. В.М.С.	(подпись)	13.03 2025
46	35 / 02:60:010508:729, Жилое помещение	Казначеев Евгений Анатольевич	(подпись)	_____ 2025
	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение			

47	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение	Силутина Райса Султановна	 (подпись)	"13" 03 2025
48	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение	Алексеев Константин Олегович	 (подпись)	14 03 2025
49	37 / 02:60:010508:582, Жилое Помещение	Алексеева Ольга Владимировна	 (подпись)	14 03 2025
50	37 / 02:60:010508:582, Жилое Помещение	Алексеева Александра Константиновна	 (подпись)	13.03 2025
51	38 / 02:60:010508:169, Жилое помещение	Евдокимов Александр Иванович	 (подпись)	" " 2025
52	43 / 02:60:010508:745, Жилое помещение	Бушуева Ольга Валерьевна	 (подпись)	14.03 2025
53	39 / 02:60:010508:678, Жилое помещение	Салихов Александр Юрьевич	 (подпись)	2025
54	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихова Наталья Владимировна	 (подпись)	2025
55	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихов Богдан Александрович	 (подпись)	2025
56	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихова Агния Александровна	 (подпись)	2025
57	41 / 02:60:010508:684, Жилое помещение	СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЕРМОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КУЮРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	 (подпись)	" " 2025

56	42 / 02:60:010508:658, Жилое помещение	Пахомова Любовь Петровна	 (подпись)	13 03 2025
57	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманов Рустам Саматович	 (подпись)	14 03 2025
58	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманова Рахилия Саматовна	 (подпись)	14 03 2025
59	45 / Жилое помещение		 (подпись)	2025
60	46 / 02:60:010508:605, Жилое помещение Квартира	Рафиков Замир Валерьевич	 (подпись)	13 3 2025
61	47 / 02:60:010508:614, Жилое помещение	Евтушенко Анатолий Михайлович	 (подпись)	2025
62	48 / 02:60:010508:159, Жилое помещение	Саламатин Дмитрий Александрович	 (подпись)	2025
63	49 / 02:60:010508:164, Жилое помещение	Сагитова Миннигул Галиуловна	 (подпись)	14 03 2025
64	50 / 02:60:010508:665, Жилое помещение	Ишасева Нафиса Миннибаевна	 (подпись)	14 03 2025
65	51 / 02:60:010508:162, Жилое помещение		 (подпись)	2025
66	52 / 02:60:010508:634, Жилое помещение	Петрова Любовь Ивановна	 (подпись)	13 03 2025
67	53 / 02:60:010508:679, Жилое помещение	Дымченко Александр Геннадьевич	 (подпись)	13 03 2025
68	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Ишмаева Ольга Николаевна	 (подпись)	2025

69	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Александр Григорьевич	(подпись)	___ 2025
70	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Владимир Григорьевич	(подпись)	___ 2025
71	55 / 02:60:010508:552, Жилое помещение	Лаптева Алена Денисовна	(подпись)	___ 2025
72	55 / Жилое помещение		(подпись)	___ 2025
73	56 / 02:60:010508:599, Жилое помещение	Щепина Наталья Васильевна	Наша (подпись)	14.03 2025
74	57 / 02:60:010508:669, Жилое помещение	Симонова Вера Александровна	Симонова (подпись)	13 03 2025
75	58 / 02:60:010508:632, Жилое помещение	Юрчаев Алексей Александрович	Юрчаев (подпись)	14.03. 2025
76	59 / 02:60:010508:184, Жилое помещение	Искандарова Гульнара Гиззатовна	(подпись)	___ 2025
77	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Искандарова (подпись)	13 03 2025
78	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Искандарова (подпись)	13 03 2025

Искандарова Н.И.ФИО

(подпись)

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: г. Кумертау,
УЛ. Вокзальная, Д. 31**

Инициатор собрания: собственник кв. 18

Форма собрания: очная

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:

Дата проведения общего собрания: «17» марта 2025 г.

Место проведения общего собрания: РБ, г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 31 возле первого подъезда

Время проведения: 18.00

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Вокзальная.

2. Утверждение размера дополнительного ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленный Правительством Республики Башкортостан), вида работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: РБ, г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 31, на который могут быть использованы данные средства.

3. Об утверждении периода действия размера дополнительного ежемесячного взноса на капитальный ремонт сверх установленного нормативным правовым актом Правительства Республики Башкортостан минимального размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме направить оригинал настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора.

5. Об определении места (адреса) хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

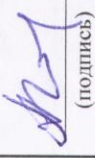
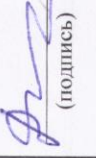
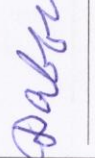
С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв. 18 или по телефону 8-817-436-06-84.

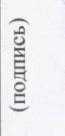
Инициатор общего собрания

Совет МКД

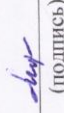
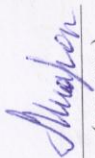
Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31,
от 17.03 2025 г. № 2

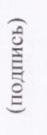
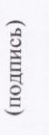
СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ (УЧАСТВУЮЩИХ) ЛИЦ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)	Количество голосов, которыми владеет собственник (кв.м.)	Отметка об участии в собрании (подпись)
1	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Алексей Сергеевич		Выписка из ЕГРН №80- 196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.2 от 10.04.2001, 1/4, частная	0,3407%	9,025	 (подпись)
2	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдов Денис Сергеевич		Выписка из ЕГРН №80- 196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.4 от 10.04.2001, 1/4, частная	0,3407%	9,025	 (подпись)
3	1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение 1 / 02:60:010508:609, Жилое помещение	Давыдова Ольга Александровна		Выписка из ЕГРН №80- 196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:13:423:3.2001:203.3 от 10.04.2001, 1/4, частная Выписка из ЕГРН №80- 196726915 от 09.07.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:609-02/136/2021-2 от 11.06.2021, 1/4, частная	0,6814%	18,05	 (подпись)
4	2 / 02:60:010508:642, Жилое помещение	Вахидова Хамраhon Сахобидиновна		Выписка из ЕГРН №80- 106814022 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04/110- 04/310/012/2015-38/2 от 24.06.2015, частная	1,3778%	36,5	 (подпись)

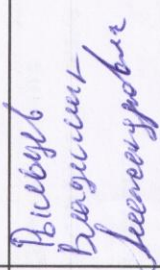
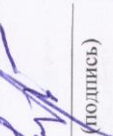
5	3 / 02:60:010508:756, Жилое помещение	Касимова Назима Сахиулловна		Выписка из ЕГРН №80-59621506 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/009/2015-204/1 от 24.04.2015, 1/4, частная	0,5606%	14,85	 (подпись)
6	3 / Жилое помещение				1,6817%	44,55	 (подпись)
7	4 / 02:60:010508:1054, Жилое помещение Квартира			Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2024-61492207 от 01.03.2024, Собственность, №02:60:010508:1054-02/136/2024- 1 от 21.02.2024	1,3590%	36	 (подпись)
8	5 / 02:60:010508:161, Жилое помещение Квартира	Старцева Валерия Александровна		Выписка из ЕГРН №80- 224567236 от 17.01.2022, Собственность, № 02:60:010508:161-02/136/2021-2 от 02.12.2021, частная	1,3816%	36,6	 (подпись)
9	6 / 02:60:010508:620, Жилое помещение	Климкин Александр Александрович Климкина Альфия Фаритовна		Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2023-47855435 от 24.02.2023, Совместная собственность, №02:60:010508:620-02/136/2023- 10 от 15.02.2023, частная	2,2498%	59,6	 (подпись)
10	7 / 02:60:010508:606, Жилое помещение	Калистратов Нестер Алексеевич		Выписка из ЕГРН №80-94919528 от 30.06.2019, Собственность, № 02-04/110-04/310/009/2015-246/2 от 23.04.2015, частная	1,3627%	36,1	 (подпись)
11	8 / 02:60:010508:570, Жилое помещение	Городской округ город Кумертау Республики Башкортостан		Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2023-120433453 от 24.05.2023, Собственность, №02:60:010508:570-02/136/2023-2 от 03.05.2023, муниципальная	1,3892%	36,8	 (подпись)
12	9 / 02:60:010508:591, Жилое помещение	Грошева Наталья Николаевна		Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2023-240640071 от 24.10.2023, Собственность, №02:60:010508:591-02/136/2023-4 от 19.10.2023, частная	2,2762%	60,3	 (подпись)

13	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Валентина Александровна		Выписка из ЕГРН №80- 211844161 от 28.10.2021, Долевая собственность, № 02-04- 10/002/2008-661 от 25.07.2008, 1/2, частная	0,6833%	18,1	 (подпись)
14	10 / 02:60:010508:640, Жилое помещение Квартира	Михеева Елена Александровна		Выписка из ЕГРН №80- 211844161 от 28.10.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:640-02/244/2021-2 от 19.10.2021, 1/2, частная	0,6833%	18,1	 (подпись)
15	11 / 02:60:010508:619, Жилое помещение	Казадаев Юрий Михайлович		Выписка из ЕГРН №80-59622665 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/210/014/2015-166/2 от 19.08.2015, частная	1,4043%	37,2	 (подпись)
16	12 / 02:60:010508:153, Жилое помещение	Савинова Ирина Васильевна		Выписка из ЕГРН №80-59866248 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/006/2013-234 от 05.03.2013, частная	2,2272%	59	 (подпись)
17	13 / 02:60:010508:592, Жилое помещение	Осипов Филипп Ананьевич		Выписка из ЕГРН №80-59621852 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/011/2006.-296 от 05.07.2006, частная	1,3627%	36,1	 (подпись)
18	14 / 02:60:010508:676, Жилое помещение	Янбердин Рамиль Шамильевич		Выписка из ЕГРН №80-59622191 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:676-02/110/2017-2 от 29.05.2017, частная	1,3627%	36,1	 (подпись)
19	15 / Жилое помещение				2,2234%	58,9	 (подпись)
20	16 / 02:60:010508:603, Жилое помещение	Елисеев Сергей Юрьевич		Выписка из ЕГРН №80- 106814046 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04- 10/005/2010-208 от 06.04.2010, частная	2,2423%	59,4	 (подпись)

21	17 / 02:60:010508:598, Жилое помещение	<i>Савинова Лариса Викторовна</i>		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2023-222200342 от 01.10.2023, Собственность, №02:60:010508:598-02/136/2023-8 от 12.09.2023	1,1023%	29,2	 (подпись)
22	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунов Максим Вячеславович		Выписка из ЕГРН №80-59621811 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-5/2002-13 от 20.06.2002, 1/2, частная	0,8399%	22,25	 (подпись)
23	18 / 02:60:010508:649, Жилое помещение	Моргунова Нина Ивановна		Выписка из ЕГРН №80-59621811 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-5/2002-13 от 20.06.2002, 1/2, частная	0,8399%	22,25	 (подпись)
24	19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение 19 / 02:60:010508:610, Жилое помещение	Шарафутдинова Любовь Николаевна		Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/017/2015-39/2 от 21.10.2015, 3/7, частная Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:610-02/136/2021-2 от 23.04.2021, 3/7, частная Выписка из ЕГРН №80-197836337 от 18.07.2021, Долевая собственность, № 02-04-10/007/2011-229 от 22.06.2011, 1/7, частная	2,2838%	60,5	 (подпись)
25	20 / 02:60:010508:163, Жилое помещение 24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение	Новиков Юрий Иванович		Выписка из ЕГРН №80-59865605 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/009/2014-310 от 14.04.2014, частная Выписка из ЕГРН №80-59865677 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/021/2011-144 от 10.01.2012, 1/2, частная	1,9573%	51,85	 (подпись)
26	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Девяткин Владислав Александрович		Выписка из ЕГРН №80-59622071 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-10/2002-629 от 18.11.2002, 1/2, частная	0,8512%	22,55	 (подпись)

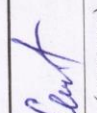
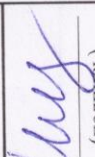
27	21 / 02:60:010508:664, Жилое помещение	Лысикова Алевтина Алексеевна		Выписка из ЕГРН №80-59622071 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13- 10/2002-629 от 18.11.2002, 1/2, частная	0,8512%	22,55	 (подпись)
28	22 / 02:60:010508:643, Жилое помещение	Шахмаева Альбина Рифовна		Выписка из ЕГРН №80-59621886 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:643-02/110/2017-13 от 22.03.2017, частная	2,2347%	59,2	 (подпись)
29	23 / 02:60:010508:641, Жилое помещение	 Новикова Наталья Анатольевна		Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2024-236179804 от 22.09.2024, Собственность, №02:60:010508:641-02/136/2024- 36 от 12.09.2024	1,1098%	29,4	 (подпись)
30	24 / 02:60:010508:168, Жилое помещение	Новикова Наталья Анатольевна		Выписка из ЕГРН №80-59865677 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/021/2011-144 от 10.01.2012, 1/2, частная	0,8361%	22,15	 (подпись)
31	25 / 02:60:010508:154, Жилое помещение			Выписка из ЕГРН №KUVI-001- 2024-170848629 от 28.06.2024, Собственность, №02:60:010508:154-02/334/2024-4 от 29.05.2024	2,2574%	59,8	 (подпись)
32	26 / 02:60:010508:550, Жилое помещение	Гадельшин Ринат Маратович		Выписка из ЕГРН №80-59622581 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010508:550-02/110/2017-1 от 06.07.2017, частная	1,1060%	29,3	 (подпись)
33	27 / 02:60:010508:542, Жилое помещение	Журавлев Владимир Алексеевич		Выписка из ЕГРН №80-59622404 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/028/2012-451 от 25.12.2012, частная	1,6798%	44,5	 (подпись)
34	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаев Даниэль Айратович		Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	0,5530%	14,65	 (подпись)
35	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Азнабаева Айгуль Миннихатовна		Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	0,5530%	14,65	 (подпись)

36	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Мухамадеева Лейсян Ильгизовна	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	0,5530%	14,65	(подпись)
37	28 / 02:60:010508:180, Жилое помещение	Хусаинов Ильнур Фанисович	Выписка из ЕГРН №80-59866125 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/013/2011-540 от 23.08.2011, 1/4, частная	0,5530%	14,65	(подпись)
38	29 / 02:60:010508:182, Жилое помещение	Тарасова Людмила Сергеевна	Выписка из ЕГРН №80-59866116 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4925/1 от 26.09.2016, частная	1,0985%	29,1	(подпись)
39	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Власов Андрей Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622098 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-6189/1 от 15.11.2016, 1/2, частная	0,8361%	22,15	(подпись)
40	30 / 02:60:010508:565, Жилое помещение	Шумских Светлана Александровна	Выписка из ЕГРН №80-59622098 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/017/2013-113 от 13.09.2013, 1/2, частная	0,8361%	22,15	(подпись)
41	31 / 02:60:010508:160, Жилое помещение	Филиппова Любовь Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59865730 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/021/2009-169 от 26.10.2009, частная	1,6874%	44,7	(подпись)
42	32 / 02:60:010508:646, Жилое помещение	Сельское поселение Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан	Выписка из ЕГРН №80- 267822254 от 25.10.2022, Собственность, № 02:60:010508:646-02/244/2022-10 от 27.09.2022, муниципальная	1,1098%	29,4	(подпись)

43	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Биккузин Ринат Маратович		Выписка из ЕГРН №80-188046093 от 06.05.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:627-02/136/2021-6 от 23.04.2021, 1/2, частная	1,1192%	29,65	 (подпись)
44	33 / 02:60:010508:627, Жилое помещение	Сулейманова Алина Васильевна		Выписка из ЕГРН №80-188046093 от 06.05.2021, Долевая собственность, № 02:60:010508:627-02/136/2021-8 от 29.04.2021, 1/2, частная	1,1192%	29,65	 (подпись)
45	34 / 02:60:010508:829, Жилое помещение			Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-290735638 от 24.12.2023, Собственность, №02:60:010508:829-02/334/2023-18 от 13.12.2023	1,6760%	44,4	 (подпись)
46	35 / 02:60:010508:729, Жилое помещение	Казначеев Евгений Анатолеевич		Выписка из ЕГРН №80-59622558 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2014-373 от 10.06.2014, частная	1,1136%	29,5	 (подпись)
47	36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение 36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение 36 / 02:60:010508:562, Жилое помещение	Силутина Райса Султановна		Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-3889/2 от 08.08.2016, 1/4, частная Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:1.2001:171.4 от 21.02.2001, 1/4, частная Выписка из ЕГРН №80-59622132 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/010/2013-202 от 06.06.2013, 1/2, частная	2,2536%	59,7	 (подпись)
48	37 / 02:60:010508:582, Жилое Помещение	Алексеев Константин Олегович Алексеева Ольга Владимировна		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-49445042 от 24.02.2023, Совместная собственность, №02:60:010508:582-02/334/2023-7 от 15.02.2023, 5/6, частная	1,3904%	36,8334	 (подпись)  (подпись)

49	37 / 02:60:010508:582, Жилое помещение	Алексеева Александра Константиновна		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-49445042 от 24.02.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:582-02/334/2023-6 от 15.02.2023, 1/6, частная	0,2781%	7,3667	(подпись)
50	38 / 02:60:010508:169, Жилое помещение	Евдокимов Александр Иванович		Выписка из ЕГРН №80-59865782 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/014/2009-718 от 18.09.2009, частная	2,7745%	73,5	(подпись)
	43 / 02:60:010508:745, Жилое помещение			Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-49097074 от 26.02.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:745-02/244/2023-1 от 17.02.2023, 1/2, частная			
	43 / 02:60:010508:745, Жилое помещение			Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-49097074 от 26.02.2023, Долевая собственность, №02-04/110-04/310/012/2015-303/2 от 09.07.2015, 1/2, частная			
51	39 / 02:60:010508:678, Жилое помещение	Бушуева Ольга Валерьевна		Выписка из ЕГРН №80-59622199 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/019/2007-577 от 09.01.2008, частная	2,2423%	59,4	(подпись)
52	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихов Александр Юрьевич		Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Совместная собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-5 от 04.07.2019, 1/2, частная	0,8361%	22,15	(подпись)
		Салихова Наталья Владимировна					(подпись)
53	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихов Богдан Александрович		Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-6 от 04.07.2019, 1/4, частная	0,4181%	11,075	(подпись)
54	40 / 02:60:010508:633, Жилое помещение	Салихова Агния Александровна		Выписка из ЕГРН №80-98560472 от 25.07.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:633-02/110/2019-7 от 04.07.2019, 1/4, частная	0,4181%	11,075	(подпись)

55	41 / 02:60:010508:684, Жилое помещение	СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЕРМОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНО ГО РАЙОНА КУРЮГАЗИНСКИ Й РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН		Выписка из ЕГРН №80-267822279 от 25.10.2022, Собственность, № 02:60:010508:684-02/136/2022-6 от 29.09.2022, частная	1,1060%	29,3	(подпись)
56	42 / 02:60:010508:658, Жилое помещение	Пахомова Любовь Петровна		Выписка из ЕГРН №80-59621957 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/014/2006-441 от 28.08.2006, частная	2,2385%	59,3	(подпись)
57	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение 44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманов Рустам Саматович		Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/017/2015-330/1 от 02.11.2015, 1/3, частная Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/019/2015-48/2 от 18.11.2015, 1/6, частная	0,5549%	14,7	(подпись)
58	44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение 44 / 02:60:010508:183, Жилое помещение	Абдрахманова Рахилия Саматовна		Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/017/2015-330/3 от 02.11.2015, 1/3, частная Выписка из ЕГРН №80-59866195 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110-04/310/019/2015-48/3 от 18.11.2015, 1/6, частная	0,5549%	14,7	(подпись)
59,	45 / Жилое помещение				2,2121%	58,6	(подпись)

60	46 / 02:60:010508:605, Жилое помещение Квартира	Рафиков Замир Валерьевич		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2023-209308 от 02.01.2023, Собственность, №02:60:010508:605-02/244/2022-4 от 07.11.2022, частная	2,2309%	59,1	 (подпись)
61	47 / 02:60:010508:614, Жилое помещение	Евтушенко Анаголий Михайлович		Выписка из ЕГРН №80-59622568 от 19.10.2018, Собственность, №02-04-10/015/2006-695 от 13.09.2006, частная	1,3816%	36,6	 (подпись)
62	48 / 02:60:010508:159, Жилое помещение	Саламатин Дмитрий Александрович		Выписка из ЕГРН №80-59866339 от 21.10.2018, Собственность, №02-04/110-04/310/009/2015-526/2 от 20.05.2015, частная	1,3816%	36,6	 (подпись)
63	49 / 02:60:010508:164, Жилое помещение	Сагитова Миннигул Галиуловна		Выписка из ЕГРН №80-59865600 от 21.10.2018, Собственность, №02-04-10/005/2011-317 от 20.04.2011, частная	2,2498%	59,6	 (подпись)
64	50 / 02:60:010508:665, Жилое помещение	Ишасва Нафиса Миннибаевна		Выписка из ЕГРН №80-200998125 от 11.08.2021, Собственность, №02:60:010508:665-02/244/2021-8 от 09.07.2021, частная	1,3816%	36,6	 (подпись)
65	51 / 02:60:010508:162, Жилое помещение			Выписка из ЕГРН №КУВИ-001-2024-170848587 от 28.06.2024, Собственность, №02:60:010508:162-02/136/2024-7 от 05.06.2024	1,3665%	36,2	 (подпись)
66	52 / 02:60:010508:634, Жилое помещение	Петрова Любовь Ивановна		Выписка из ЕГРН №80-59621700 от 19.10.2018, Собственность, №02-04-10/018/2007-070 от 19.10.2007, частная	2,2385%	59,3	 (подпись)
67	53 / 02:60:010508:679, Жилое помещение	Дымченко Александр Геннадьевич		Выписка из ЕГРН №80-59622208 от 19.10.2018, Собственность, №02:60:010508:679-02/110/2018-2 от 05.04.2018, частная	1,3854%	36,7	 (подпись)

68	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Ишмаева Ольга Николаевна		Выписка из ЕГРН №80- 118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662-02/110/2019-3 от 06.11.2019, 1/3, частная	0,4580%	12,1333	(подпись)
69	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Александр Григорьевич		Выписка из ЕГРН №80- 118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662-02/110/2019-2 от 07.10.2019, 1/3, частная	0,4580%	12,1333	(подпись)
70	54 / 02:60:010508:662, Жилое помещение	Шабалов Владимир Григорьевич		Выписка из ЕГРН №80- 118138449 от 03.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010508:662-02/110/2019-1 от 04.10.2019, 1/3, частная	0,4580%	12,1333	(подпись)
71	55 / 02:60:010508:552, Жилое помещение	Лаптева Алена Денисовна		Выписка из ЕГРН №80-59622620 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/016/2014-281 от 23.07.2014, 1/5, частная	0,4454%	11,8	(подпись)
72	55 / Жилое помещение				1,7817%	47,2	(подпись)
73	56 / 02:60:010508:599, Жилое помещение	Щепина Наталья Васильевна		Выписка из ЕГРН №80-59621947 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/015/2012-023 от 20.06.2012, частная	1,3741%	36,4	(подпись)
74	57 / 02:60:010508:669, Жилое помещение	Симонова Вера Александровна		Выписка из ЕГРН №80-59622082 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/016/2010-562 от 21.12.2010, частная	1,3590%	36	(подпись)
75	58 / 02:60:010508:632, Жилое помещение	Юрчаев Алексей Александрович		Выписка из ЕГРН №80- 106814335 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04- 10/011/2011-640 от 12.07.2011, частная	2,2611%	59,9	(подпись)
76	59 / 02:60:010508:184, Жилое помещение	Искандарова Гульнара Гиззатовна		Выписка из ЕГРН №80-59866202 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2011-249 от 12.08.2011, частная	1,3665%	36,2	(подпись)

77	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001- 2023-193039835 от 23.08.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:181-02/136/2023-7 от 31.07.2023, 1/4	0,3407%	9,025	<i>Махсум</i> (подпись)
78	60 / 02:60:010508:181, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВИ-001- 2023-193039835 от 23.08.2023, Долевая собственность, №02:60:010508:181-02/136/2023-6 от 31.07.2023, 3/4	1,0220%	27,075	<i>Махсум</i> (подпись)

Махсум
(подпись)

ОТ 17.03. г. № 2

г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31

№ п/п	Ф.И.О./Наименование, ОГРН приглашенного лица (представителя приглашенного лица)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Цель участия в общем собрании	Подпись о присутствии
1	Демина Елена Валерьевна	Доверенность от 27.01.2025г.	Представительство от имени УК	

_____ (подпись) Мухометов Н.М. ФИО

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.31, по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Вопрос: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

Решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Рыжова Владислава Александровича „

секретарем собрания собственников помещений Мотуркову Нику Ивановну „

Сидюхиной Раисе Сухановна „

членами счетной комиссии

Анбердиев Рашиль Шакимович

2. Вопрос: Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме адресу: г. Кумертау, ул.

Вокзальная, д. №31 - капитальный ремонт фасада МКД.

3. Вопрос: Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Решение: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленной постановлением Правительства РБ от 02 июня 2014 года №245, действующим на дату сдачи-приёмки работ.

4. Вопрос: Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение: Избрать Рыжова Владислава Александровича кв.34 Т.837-835-55-01

(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона)

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В случае невозможности либо затруднительности участия вышеуказанного лица в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту (длительная командировка, состояние здоровья, иные обстоятельства), избрать

Работову О.Т. № 1 ссн-8-817-780-48-47

(фамилия, имя, отчество, номер квартиры, номер телефона)

в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

5. Вопрос: О внесении изменений в проектную, сметную, рабочую документацию по капитальному ремонту.

Решение: Обязать НОФ «Региональный оператор РБ» вносить изменения в проектную, сметную, рабочую документацию по капитальному ремонту, в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями строительных норм и правил, техническими регламентами и фактическими объемами работ, без превышения установленной пунктом 3 предельно допустимой стоимости работ.

6. Вопрос: О согласовании изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, цены договора.

Решение: Разрешить НОФ «Региональный оператор РБ» увеличение цены договора о проведении капитального ремонта не более чем на 15% в связи с увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, а также уменьшение цены договора подряда при уменьшении предусмотренных договором о проведении капитального ремонта объемов услуг и (или) работ, оплату производить только за фактически выполненный объем работ, без изменения вида работ.

7. Вопрос: Вопрос: Об определении места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Держинского, д. 6, пом. 1.

Буквенные обозначения

"Вх" - Вопрос х, где х - порядковое число вопроса повестки дня.

"З" - За, "П" - Против, "В" - Воздержался"

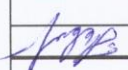
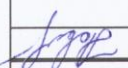
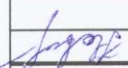
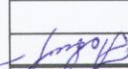
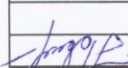
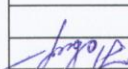
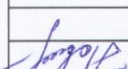
№	Номер квартиры (помеще- ние)	Ф.И.О. участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирно м доме	Количество голосов (%)	Количес- тво голосов (кв.м.)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Решение участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам повестки дня																					Подпись участвующег о в голосовании			
						B1			B2			B3			B4			B5			B6			B7						
						3	П	В	3	П	В	3	П	В	3	П	В	3	П	В	3	П	В	3	П	В				
1	1 / 02:60:010508 :609, Жилое помещени	Давыдов Алексей Сергеевич	0,3407%	9,025	36,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓
2	1 / 02:60:010508 :609, Жилое помещени	Давыдов Денис Сергеевич	0,3407%	9,025	36,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓
3	1 / 02:60:010508 :609, Жилое помещени	Давыдова Ольга Александровна	0,6814%	18,05	36,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓
4	2 / 02:60:010508 :642, Жилое помещени	Вахидова Хаирахон Сахобидиновна	1,3778%	36,5	36,5	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓
5	3 / 02:60:010508 :756, Жилое помещени	Касимова Назима Сахиулловна	0,5606%	14,85	59,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓
6	3 / Жилое помещени е	Часанова Нагулята Сакитовна	1,6817%	44,55	59,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓

3,605

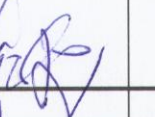
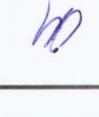
[illegible]

[illegible]

[illegible]

30	24 / 02:60:010508 :168, Жилое помещения	Новикова Наталья Анатолевна	0,8361%	22,15	44,3								
31	25 / 02:60:010508 :154, Жилое помещения		2,2574%	59,8	59,8								
32	26 / 02:60:010508 :550, Жилое помещения	Гадельшин Ринат Маратович	1,1060%	29,3	29,3								
33	27 / 02:60:010508 :542, Жилое помещения	Журавлев Владимир Алексеевич	1,6798%	44,5	44,5								
34	28 / 02:60:010508 :180, Жилое помещения	Азнабаев Даниэль Айратович	0,5530%	14,65	58,6								
35	28 / 02:60:010508 :180, Жилое помещения	Азнабаева Айгуль Миниахатовна	0,5530%	14,65	58,6								
36	28 / 02:60:010508 :180, Жилое помещения	Мухамедеева Лейсян Ильгизовна	0,5530%	14,65	58,6								
37	28 / 02:60:010508 :180, Жилое помещения	Хусаинов Ильнур Фанисович	0,5530%	14,65	58,6								
38	29 / 02:60:010508 :182, Жилое помещения	Тарасова Людмила Сергеевна	1,0985%	29,1	29,1								

3,0935

39	30 / 02:60:010508 :565, Жилое помещение	Власов Андрей Александрович	0,8361%	22,15	44,3	
40	30 / 02:60:010508 :565, Жилое помещение	Шумских Светлана Александровна	0,8361%	22,15	44,3	
41	31 / 02:60:010508 :160, Жилое помещение	Филиппова Любовь Николаевна	1,6874%	44,7	44,7	
42	32 / 02:60:010508 :646, Жилое помещение	Сельское поселение Ермолаевский сельсовет муниципального	1,1098%	29,4	29,4	
43	33 / 02:60:010508 :627, Жилое помещение	Биккузин Ринат Маратович	1,1192%	29,65	59,3	
44	33 / 02:60:010508 :627, Жилое помещение	Сулейманова Алина Васильевна	1,1192%	29,65	59,3	
45	34 / 02:60:010508 :829, Жилое помещение	Рылов Владимир Александрович	1,6760%	44,4	44,4	
46	35 / 02:60:010508 :729, Жилое помещение	Казначеев Евгений Анатолевич	1,1136%	29,5	29,5	
	36 / 02:60:010508 :562, Жилое помещение	Смелютина Р.С.			59,7	

[illegible]

8.6608

52	40 / 02:60:010508 :633, Жилое помещени е	Салихов Александр Юрьевич Салихова Наталья Владимировна	0,8361%	22,15	44,3
53	40 / 02:60:010508 :633, Жилое помещени е	Салихов Богдан Александрович	0,4181%	11,075	44,3
54	40 / 02:60:010508 :633, Жилое помещени е	Салихова Агния Александровна	0,4181%	11,075	44,3
55	41 / 02:60:010508 :684, Жилое помещени е	СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЕРМОЛАЕВСК ИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬ НОГО РАЙОНА КУРЮГАЗИНС КИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТ АН	1,1060%	29,3	29,3
56	42 / 02:60:010508 :658, Жилое помещени е	Пахомова Любовь Петровна	2,2385%	59,3	59,3

[illegible]

73	56 / 02:60:010508 :599, Жилое помещения	Щепина Наталья Васильевна	1,3741%	36,4	36,4	36,4	Нелл
74	57 / 02:60:010508 :669, Жилое помещения	Симонова Вера Александровна	1,3590%	36	36	36	Сун
75	58 / 02:60:010508 :632, Жилое помещения	Юрчаев Алексей Александрович	2,2611%	59,9	59,9	59,9	Александр
76	59 / 02:60:010508 :184, Жилое помещения	Искандарова Гульнара Гиззатовна	1,3665%	36,2	36,2	36,2	
77	60 / 02:60:010508 :181, Жилое помещения		0,3407%	36,1	9,025	36,1	Марс
78	60 / 02:60:010508 :181, Жилое помещения		1,0220%	36,1	27,075	36,1	Алекс

6,3568

42,2372

70, 8745