

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. № 5
от « 25 » 06 2020 г.

**Отчет
ООО «Западный +»**

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. Вокзальная, д. 5
Год постройки	1970
Общая площадь, кв.м.	1152,8
Количество квартир	20
Количество пользующихся услугами, чел.	55
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	480 062,48
- содержание	391 592,69
- текущий ремонт	88 469,79
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	529 273,56
- содержание	372 953,88
- текущий ремонт	156 319,68
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	520 652,79
Процент оплаты	98,37
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	56 064,91
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	64 685,68
РАСХОДЫ:	480 062,48
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	17 349,95
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	43 670,93
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	66 300,14
4. Услуги сторонних организаций	93 514,78
5. Общехозяйственные расходы	115 072,30
6. Внебюджетные расходы	55 684,59
7. Текущий ремонт	88 469,79

Примечание: неосвоенные денежные средства по текущему ремонту перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69