

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _К.Заслонова_, д. № _1А_
от «_27_» _____ 06_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 1 А
Год постройки	1986
Общая площадь, кв.м.	256,1
Количество квартир	5
Количество пользующихся услугами, чел.	12
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	98 762,38
- содержание	62 602,38
- текущий ремонт	36 160,00
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	63 000,60
- содержание	53 781,00
- текущий ремонт	9 219,60
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	63 000,90
Процент оплаты	100,00
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	0,00
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	-0,30
РАСХОДЫ:	98 762,38
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	1 211,30
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	9 239,66
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	672,26
4. Услуги сторонних организаций	30 544,71
5. Общехозяйственные расходы	15 563,86
6. Внереализационные расходы	5 370,59
7. Текущий ремонт	36 160,00

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 4 682,33 руб.;

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69