

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _К.Заслонова_, д. № _5_
от «_27_» _____ 06_____ 2020_г.

Отчет
ООО «Западный +»
по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 5
Год постройки	1995
Общая площадь, кв.м.	4479.5
Количество квартир	88
Количество пользующихся услугами, чел.	170
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	1,831,940.40
- содержание	1,522,761.05
- текущий ремонт	309,179.35
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	1,843,762.20
- содержание	1,521,238.20
- текущий ремонт	322,524.00
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	1,774,774.95
Процент оплаты	96.26
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	142,367.18
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	211,384.43
РАСХОДЫ:	1,831,940.40
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	72,640.42
3. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	209,881.02
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	259,498.05
4. Услуги сторонних организаций	317,221.83
5. Общехозяйственные расходы	447,142.94
6. Внереализационные расходы	216,376.79
7. Текущий ремонт	309,179.35

Примечание: неосвоенные денежные средства по текущему ремонту перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69