

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. К.Заслонова, д. № 5А
от « 26 » _____ 06 _____ 2020 г.

Отчет
ООО «Западный +»

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 5 а
Год постройки	2015
Общая площадь, кв.м.	1586,5
Количество квартир	30
Количество пользующихся услугами, чел.	63
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	788 619,83
- содержание	639 120,27
- текущий ремонт	149 499,56
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	564 096,19
- содержание	499 557,37
- текущий ремонт	64 538,82
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	537 907,83
Процент оплаты	95,36
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	98 397,46
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	124 585,82
РАСХОДЫ:	788 619,83
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	24 409,71
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	65 495,20
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	90 766,57
4. Услуги сторонних организаций	223 450,64
5. Общехозяйственные расходы	158 364,17
6. Внереализационные расходы	76 633,98
7. Текущий ремонт	149 499,56

Примечание: задолженность собственников на 01.01.2026 г. по текущему ремонту — 2 402,03 руб.

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69