

Приложение № 10 к договору управления МКД
по адресу: г. Кумертау, ул. _К.Заслонова_, д. № _5Б_
от « _26_ » _____ 06 _____ 2020_ г.

**Отчет
ООО «Западный +»**

**по управлению, содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома
за период 2025 год**

Адрес МКД	ул. К.Заслонова, д. 5 б
Год постройки	2015
Общая площадь, кв.м.	1845,6
Количество квартир	33
Количество пользующихся услугами, чел.	81
Наименование мероприятий	Сумма тыс.руб.
Фактическая стоимость содержания жилого дома, в т.ч.:	709 323,56
- содержание	701 353,56
- текущий ремонт	7 970,00
Начисление населению - по услуге "Содержание и текущий ремонт", в т.ч.:	693 207,36
- содержание	626 765,76
- текущий ремонт	66 441,60
Поступило денежных средств от населения, сумма руб.	646 550,47
Процент оплаты	93,27
Сумма задолженности населения на 01.01.2025 г.	0,00
Сумма задолженности населения на 01.01.2026 г.	16 280,75
РАСХОДЫ:	709 323,56
В т.ч.	
1. Ремонт конструктивных элементов	29 404,51
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	72 105,69
3. Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	107 076,41
4. Услуги сторонних организаций	219 390,01
5. Общехозяйственные расходы	184 227,48
6. Внебюджетные расходы	89 149,46
7. Текущий ремонт	7 970,00

Примечание: задолженность собственников на 01.01.202 г. по текущему ремонту — 23 749,19 руб.;
остаток неосвоенных денежных средств по текущему ремонту перешли на 2026 год

Управляющая организация ООО «Западный +»

Контактный тел. 2-06-69